

CLASSIDIÁRIO

@sitecliquef5

066 3498 1615

O DIÁRIO

redacao@jornalodiario.com.br

REDAÇÃO Rua Rondonópolis, 91, Centro

CARROS

VENDE-SE

CAVALOS, volvo e Mercedes benz pronto pra rodar, preços abaixo de mercado, confira! (44)99887-9570

IMÓVEIS

ALUGA-SE

ALUGA-SE CASA RUA PARANATINGA 305, 3 QUARTOS, 2 SALAS, 1 DISPENÇA VALOR \$3.900,00
CONTATO: (66) 992074899 JULLIETA

ALUGA-SE CASA RUA BARÃO DE MELGAÇO Nº190 4 QUARTOS, 2 BANHEIROS VALOR: 2.200,00
TEL: (66) 997162935

ALUGA-SE UMA SALA COM 22,55 METROS QUADRADOS, na Avenida Minas Gerais nº 637 - Centro - na Clínica Espaço Pró-Saúde. . Tratar com Onedson pelo telefone - 66-98113-0608

ALUGA-SE UMA SALA PREPARADA PARA CONSULTÓRIO ODONTOLÓGICO - Com móveis montados - Avenida Minas Gerais nº 637 - Centro - na Clínica Espaço Pró-saúde - (Conjunto: Sala Principal - 27,33 mts; sala Expurgo - 4,72 mts; Sala Escritório - 6,48 mts) - Totalizando 38,53 metros quadrados. . Tratar com Onedson pelo telefone - 66-98113-0608

IMÓVEIS

VENDE-SE

VENDE-SE LOTE COM 560M2 NA RUA ANTÔNIO PRADO SOBRE-ESQUINA COM AV SÃO JOÃO. VALOR R\$670 MIL REAIS. NEGÓCIO DE OCA-SIÃO. FONE PARA CONTATO (66) 984386455.

PRIMAVERA DO LESTE-MT FAZ A VENDA 324 ha com 324 há aberto, plantando a mais de 10 anos.
Fone 14-9 9650 0910

CHACARA COM 3 HA, CASA CONSTRUÍDA (3 QUARTOS, AREA EM L, COZINHA FOGÃO A LENHA, 2 PIS-

CINAS) GALINHEIRO, CHIQUEIRO, PASTAGEM, POMARES, NASCENTE DE AGUA. PEGO CASA NO NEGOCIO . R\$1.200,000 . LOCALIZADA NO DISTRITO DE POXOREU PERTO DO CONDOMINIO BOM JESUS . CHACARA JP. TELEFONE 66-99613944

ADUBOS COM EXCELENTE CUSTO BENEFÍCIO. VARRDUAS, FORMULADOS, PÓ DE ROCHA, KCL, CALCÁRIO TUDO COM MELHOR PREÇO, CONFI
RA!(44)99887-9570

2.000 HEC PARA ARRENDAMENTO 90KM DE PRIMAVERA, TOPOGRAFIA PLANA, ESTRUTURA COMPLETA, FÁCIL DE FAZER, LO-

GÍSTICA E BOM ACESSO. (44)99887-9570
FAZENDA A VENDA SENTIDO BARRA DO GARÇAS - MT com 570 hectares, toda aberta e escriturada. Valor 6.000.000,00 1+2, interessados falar com José (66) 9 9962-1043.

EMPREGOS

PROCURA-SE

DIARISTA FAXINA ODETE
66 99603-7900

E DIARISTA MEIO PERÍODO Maria Raimunda da Silva Cardoso
66996698478

DIARISTA/FAXINA EDINEIA 66 99909-8315
SANDRA 66 99721-4136

JARDETE DIARISTA, FAXINAS
66-996120605



MARCELO
CONTABILIDADE

SERVIÇOS CONTÁBEIS EM GERAL,
ASSESSORIA FISCAL E PLANEJAMENTO TRIBUTÁRIO

66 3498-3774 | 3498-1130
66 9986-2262

Rua Piraicaba, 1739 - Primavera II
e-mail: marceloi4@networld.com.br

AMAURI JOSÉ SEGATTO, CPF 408.394.430-72, torna público que requereu junto à Secretaria Municipal de Desenvolvimento, Agricultura e Meio Ambiente - SEDAMA, a LICENÇA DE OPERAÇÃO, para a atividade de ARMAZENS DE GRÃOS, com área útil construída em 2.187,26 m², para o empreendimento denominado de FAZENDA GUANABARA, localizado sob as coordenadas Latitude 15°23'46.21"S e Longitude 53°59'34.36"O na zona Rural do Poxoréu - MT, não sendo determinado elaboração de Estudo de Impacto Ambiental. AGRIFLORA GEOREFERENCIAMENTO E MEIO AMBIENTE - (66) 3498-9814

A GEV MATO GROSSO LTDA, inscrita no CNPJ sob o nº 60.687.637/0001-20, torna público que está requerendo à SMAMA - Secretaria Municipal de Agricultura e Meio Ambiente de Campo Verde/MT, as Licenças Prévia, de Instalação e de Operação (LP/LI/LO) para a atividade do Picador Florestal Móvel, instalado na Fazenda Cascalheira, localizada nas coordenadas 55°19'17,76"W e 15°39'16,60"S, no município de Campo Verde/MT.

agendaf5
.com.br

PRECISOU? | BUSCOU? | ENCONTROU!

Os telefones de Campo Verde e Pva do Leste estão aqui!



Anuncie
66 3498 1516

EDITAL DE COMUNICAÇÃO, CONVOCAÇÃO E CHAMAMENTO DE HERDEIROS, TERCEIROS INTERESSADOS, AUSENTES, INCERTOS, DESCONHECIDOS E NÃO SABIDOS PELO PRAZO DE 30 DIAS

ALBINA ANTONIA FERREIRA, brasileira, casada, aposentada, portadora do documento de identidade RG n. 485282 SSP/MT e do CPF n. 761.809.721-68, nascida em 22/06/1942 residente e domiciliada na Rua Apolonio Bouret de Melo n. 991, centro, nesta cidade de Paranatinga-MT, telefone 66 9 9665-0925, por seu advogado que abaixo subscreve, com escritório localizado na Rua 13 de Maio 723, centro, CEP 78870-000, telefone 66 9 9657-4570, e-mail - josimarloul@gmail.com, em cumprimento ao v. acórdão proferido pela Quarta Câmara de Direito Privado, nos autos da Apelação Cível n. 1000568-44.2024.8.11.0044 COMUNICA, que na data de 29/12/2023, na cidade de Paranatinga-MT, faleceu o Sr. JOSE DOS SANTOS, brasileiro, natural de Inhaumas BA - Filho de Domingas Martinhas dos Santos, nascido em 19/03/1932, portador do documento de identidade n. 0264570-0 SSP/MT, que era residente na Rua Crisantemo n. 140, Bairro Jardim Panorama em Paranatinga-MT - Cumpridas as formalidades legais de publicidade, comunica que irá propor nova ação de reconhecimento de paternidade socioafetivo pós morte, face aos eventuais herdeiros, junto a Comarca de Paranatinga-MT, para legitimar a abertura de sucessão definitiva dos bens deixados pelo de cujos. E, para que chegue ao conhecimento de todos e ninguém alegue ignorância, expediu-se o presente edital para publicação, com prazo de 30 (trinta) dias, para que se apresentem ou entrem em contato pelos meios de comunicação acima descritos, para fins legais. O presente edital é publicado para que chegue ao conhecimento de todos e ninguém alegue ignorância no futuro, nos termos dos arts. 256 e 257 d o Código de Processo Civil.

ENFANCE SAÚDE MATERNO-INFANTIL LTDA. Inscrita no CNPJ Nº 60.740.674/0001-54, torna público que requereu junto a Coordenadoria de Meio Ambiente de Primavera do Leste-MT a Licença Prévia (LP), Licença de Instalação (LI) e Licença de Operação (LO) para Serviço de diagnóstico por imagem com uso de radiação ionizante, exceto tomografia, localizada no Bairro Jardim das Américas VIII, Município de Primavera do Leste - MT. Não foi determinado EIA/RIMA.



República Federativa do Brasil

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO
COMARCA DE PRIMAVERA DO LESTE
Estado de Mato Grosso

Elza Fernandes Barbosa

Oficial Serventia Efetiva Privativa do Registro Geral de Imóveis, Registro de Títulos e Documentos, em pleno exercício do cargo na forma da lei.

Bel. Hellen S. Fernandes Silva - Pedro Paulo F. Freitas - Hellen S. Fernandes Silva

Adrienne Vanessa F. F. Lauck - Hermes Basílio F. Ferreira - Sérgio Cunha Filho

Oficiais Substitutos

Ana Maria Lima Fernandes - Edenilce Moreira dos Santos

Herbert B. F. Silva II - Antônio F. de Oliveira Neto

Escriturantes Autorizados

EDITAL DE PUBLICAÇÃO USUCAPÃO EXTRAJUDICIAL

EDITAL DE CIÊNCIA/NOTIFICAÇÃO NOS TERMOS DO ART 216-A LEI 13.105/2015.

FAZ SABER, aos que o presente edital virem e interessar que possa, nesta data, lhe foi apresentado USUCAPIAO EXTRAJUDICIAL EXTRAORDINARIO.

REQUERENTE: **THAIANY RAZIA DEL PAULO RODER**, brasileira, engenheira civil, nascida aos 14/01/1993, natural de Porto Alegre-RS, filha de Celio Razia Del Paulo e de Terezinha Razia Del Paulo, portadora da carteira do documento de identidade - Registro Geral RG/CPF nº 017.536.631-83-SESP/MT, endereço eletrônico: razia.engenharia@gmail.com, casada na vigência da Lei 6.515/77, sob o Regime da comunhão parcial de bens com regras da separação total de bens, conforme certidão consta na certidão de casamento registrada na matrícula: 065292 01 55 2023 2 00122 024 0013991 17, e escritura Pública de Pacto Antenupcial lavrada as fls. 067/069v, do livro 0010-N em 28/04/2023, no Tabelionato Bianchin, Comarca de Rondonópolis-MT, devidamente registrada nesta serventia sob nº 32.245 no livro 3 as folhas 45 em data de 28/04/2025, com **LUCAS RODER DE PAULO**, brasileiro, casado, advogado, nascido aos 23/10/1993, natural de Rondonópolis-MT, filho de João Luiz Borges de Paula e de Marcia Maria Donizete Roder, inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil-OAB-MT 23934/O, conforme consta no documento apresentado, onde consta o RG nº 20014970-SSP/MT e o CPF/MF sob nº 025.652.971-06, endereço eletrônico: lucasroder@roderemagnoadvogados.com, residentes e domiciliados na Rua Mandaguari, nº 373, Apto nº 2, Primavera 2, nesta cidade de Primavera do Leste/MT e **PHILIPPE RAZIA DEL PAULO**, brasileiro, engenheiro civil, nascido aos 18/12/1990, natural de Porto Alegre-RS, filho de Celio Razia Del Paulo e de Terezinha Razia Del Paulo, portador da carteira identidade RG nº 710000481-6 SSP/RS, e inscrito no CPF/MF nº 017.636.671-70, casado desde aos 14/03/2014, na vigência da Lei 6.515/77, sob o Regime da Comunhão Parcial de Bens, conforme certidão de casamento Registrada na matrícula: 064501 01 55 2014 2 00017 197 0004144 59, neste Cartório, com **GLENYSNARA LOPES REIS**, brasileira engenheira de produção, nascida aos 09/03/1990, natural de Vitória-ES, filha de Edison Silva Reis e de Jandira Lopes Reis, portadora da carteira identidade RG nº 20734026 SSP/MT, e inscrita no CPF/MF nº 010.460.902-83, residentes e domiciliados na Rua Rondônia, nº 739 apt. 302, Jardim Riva II, nesta Cidade e Comarca de Primavera do Leste/MT.

ADVOGADO(A): LUCAS RODER DE PAULA, acima qualificado.

ENGENHEIRO(A): THAIANY RAZIA DEL PAULO RODER, RNP: nº1214732844, CREA nº 34563, responsável técnico.

O IMÓVEL USUCAPIENDO: O lote de terreno para construção sob nº. 04 (Quatro), quadra 17 (Dezesseite) no loteamento "CIDADE PRIMAVERA II", com área de 510,00m² (QUINHENTOS E DEZ METROS QUADRADOS), situado no perímetro urbano desta cidade, com os seguintes limites e confrontações: FRENTE confronta com a Rua Piracicaba, com a distância de 17,00 metros. LADO DIREITO confronta com a Rua Mandaguari, na distância de 30,00 metros. LADO ESQUERDO confronta com o lote 03, na distância de 30,00 metros, e, finalmente aos FUNDOS confronta com o lote 06, na distância de 17,00 metros.

REGISTRO IMOBILIÁRIO: Referido imóvel usucapiendo está registrado na matrícula nº 41.250, desta Serventia em nome de Construtora e Imobiliária Cosentino LTDA. O imóvel encontra-se lançado no cadastro da prefeitura deste Município sob nº 01.002.017.0004.000, em nome do solicitante: Philippe Razia Del Paulo.

JUNTAMENTE com a Ata Notarial lavrada as fls 181/186 do livro nº 010, em 02/04/2025, do Cartório Dias de Primavera 2º Ofício Notarial e Registral desta cidade e comarca assinada: pela escrevente substituta Terezinha Lopes Dias; atestando o tempo de posse do requerente e seus antecessores, conforme o caso e suas circunstâncias.

ADVERTÊNCIA de que a não apresentação de impugnação no prazo previsto neste artigo implicará anuência ao pedido de reconhecimento extrajudicial da usucapião, na forma do art. 257, III, do CPC, para ciência de terceiros eventualmente interessados, que poderão manifestar-se nos quinze dias subsequentes ao da publicação.

Hellen S. F. Silva
Hellen S. F. Silva
Oficial Substituta

Primavera do Leste 30, de julho de 2.025
Hellen S. Fernandes Silva
Oficial Substituta



SINDICATO RURAL DE PRIMAVERA DO LESTE

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA

O Sindicato Rural de Primavera do Leste, por seu Presidente, no uso de suas atribuições estatutárias e conforme disposto no artigo 22, II, § 4º do Estatuto Social, CONVOCA todos os seus associados, em pleno gozo de seus direitos sindicais, para se reunirem em Assembleia Geral Ordinária, a ser realizada:

Data: 11 de Setembro de 2025 (quinta-feira)

Horário: 18h00min em primeira convocação, com a presença de metade mais um dos associados, ou às 19h00min em segunda e última convocação, com qualquer número de presentes.

Local: Sede do Sindicato Rural de Primavera do Leste, situado na Avenida Campo Mourão, nº 1.500 – Parque Industrial, CEP: 78.850-000, Primavera do Leste – MT.

A pauta da AGO será a Prestação de contas do Sindicato Rural de Primavera do Leste.

Recomenda-se que os associados compareçam munidos de documento de identificação oficial com foto.

Salienta-se a importância da participação de todos os associados neste ato deliberativo, que busca a modernização e atualização do Estatuto Social, alinhando-o às novas demandas e necessidades do Sindicato e de seus associados.

Primavera do Leste/MT, 05/08/2025.

Marcos Roberto Bravin

MARCOS ROBERTO BRAVIN
Presidente do Sindicato

Avenida Campo Mourão, nº 1.500 – Parque Industrial CEP: 78.850-000 - Fone: (66) 3498-2008- E-mail: sdrural@gmail.com
Página 1 de 1



BANNERS

A QUALIDADE
DE IMPRESSÃO
DIGITAL QUE
**VOCÊ
PRECISA**

G R Á F I C A



COMUNICAÇÃO
VISUAL

☎ 3498.1615 / 99919.1063

📍 Rua Rondonópolis, 91 centro

PAGINA 10 E 11 pdf

Código do documento 399f143f-ef33-4fe8-82f6-59592ed0ba18



Assinaturas



Adriana de Oliveira Freitas
redacao@jornalodiario.com.br
Assinou

Adriana Freitas

Eventos do documento

06 Aug 2025, 10:56:44

Documento 399f143f-ef33-4fe8-82f6-59592ed0ba18 **criado** por ADRIANA DE OLIVEIRA FREITAS (efb95774-574a-4865-91c1-0f5392aaed8c). Email:redacao@jornalodiario.com.br. - DATE_ATOM: 2025-08-06T10:56:44-03:00

06 Aug 2025, 10:57:13

Assinaturas **iniciadas** por ADRIANA DE OLIVEIRA FREITAS (efb95774-574a-4865-91c1-0f5392aaed8c). Email:redacao@jornalodiario.com.br. - DATE_ATOM: 2025-08-06T10:57:13-03:00

06 Aug 2025, 10:58:01

ADRIANA DE OLIVEIRA FREITAS **Assinou** (efb95774-574a-4865-91c1-0f5392aaed8c) - Email:redacao@jornalodiario.com.br - IP: 200.11.13.17 (200.11.13.17 porta: 45650) - Documento de identificação informado: 775.461.801-04 - DATE_ATOM: 2025-08-06T10:58:01-03:00

Hash do documento original

(SHA256):2264a0ea2e7b8398a4e5eae61670f13b66902a542e467062ac94d77f122707ac
(SHA512):f28f4d2b48d72436e95502344f2bbee9d32a8f2b9c4fd23568916fa07a8affbd945279af41fa4b88b4a237158b824ba5432b8950f951350782f2dc298cca8217

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima



Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign

Integridade certificada no padrão ICP-BRASIL

Assinaturas eletrônicas e físicas têm igual validade legal, conforme **MP 2.200-2/2001** e **Lei 14.063/2020**.