

CLASSIDIÁRIO

@sitecliquef5

066 3498 1615

O DIÁRIO

redacao@jornalodiario.com.br

REDAÇÃO Rua Rondonópolis, 91, Centro

CARROS
VENDE-SE

CAVALOS, volvo e Mercedes benz pronto pra rodar, preços abaixo de mercado, confira! (44)99887-9570

IMÓVEIS
ALUGA-SE

ALUGA-SE UMA SALA COM 12.98 METROS QUADRADOS, na Avenida Minas Gerais nº 637 - Centro - na Clínica Espaço Pró-Saúde. . Tratar com Onedson pelo telefone - 66-98113-0608

ALUGA-SE UMA SALA COM 22.55 METROS QUADRADOS, na Avenida Minas Gerais nº 637 - Centro - na Clínica Espaço Pró-Saúde. . Tratar com Onedson

pelo telefone - 66-98113-0608

ALUGA-SE UMA SALA PREPARADA PARA CONSULTÓRIO ODONTOLÓGICO - Com móveis montados - Avenida Minas Gerais nº 637 - Centro - na Clínica Espaço Pró-saúde - (Conjunto: Sala Principal - 27.33 mts; sala Expurgo - 4.72 mts; Sala Escritório - 6.48 mts) - Totalizando 38.53 metros quadrados. . Tratar com Onedson pelo telefone - 66-98113-0608

IMÓVEIS
VENDE-SE

VENDE-SE LOTE COM 560M2 NA RUA ANTÔNIO PRADO SOBRE-ESQUINA COM AV

SÃO JOÃO. VALOR R\$670 MIL REAIS. NEGÓCIO DE OCA-SIÃO. FONE PARA CONTATO (66) 984386455.

PRIMAVERA DO LESTE-MT FAZ A VENDA 324 ha com 324 há aberto, plantando a mais de 10 anos. Fone 14-9 9650 0910

CHACARA COM 3 HA, CASA CONSTRUIDA (3 QUARTOS, AREA EM L, COZINHA FOGÃO A LENHA, 2 PISCINAS) GALINHEIRO, CHIQUEIRO, PASTAGEM, POMARES, NASCENTE DE AGUA. PEGO CASA NO NEGOCIO. R\$1.200,000. LOCALIZADA NO DISTRITO DE POXOREU PERTO DO

CONDOMINIO BOM JESUS . CHACARA JP. TELEFONE 66-99613944

ADUBOS COM EXCELENTE CUSTO BENEFÍCIO. VARREDUAS, FORMULADOS, PO DE ROCHA, KCL, CALCÁRIO TUDO COM MELHOR PREÇO, CONFI RA!(44)99887-9570

2.000 HEC PARA ARRENDAMENTO 90KM DE PRIMAVERA, TOPOGRAFIA PLANA, ESTRUTURA COMPLETA, FÁCIL DE FAZER, LOGÍSTICA E BOM ACESSO. (44)99887-9570

FAZENDA A VENDA SENTIDO BARRA DO GARÇAS - MT com 570 hectares, toda aberta e escriturada.

Valor 6.000.000,00 1+2, interessados falar com José (66) 9 9962-1043.

EMPREGOS
PROCURA-SE

E DIARISTA MEIO PERÍODO Maria Raimunda da Silva Cardoso 66996698478

XPERIENCIA EM AUXILIAR DE JARDINEIRO OU CASEIRO, E SERVIÇOS EM GERAL 66 99715-9387 NOME: RONALDO FERREIRA

JARDETE DIARISTA, FAXINAS 66-996120605

RONALDO PEREIRA LEAL, CASEIRO, VAQUEIRO. TELEFONE: (66) 996075576.



MARCELO
CONTABILIDADE

SERVIÇOS CONTÁBEIS EM GERAL,
ASSESSORIA FISCAL E PLANEJAMENTO TRIBUTÁRIO

66 3498-3774 | 3498-1130
66 9986-2262

Rua Piracicaba, 1739 - Primavera II
e-mail: marceloi4@networld.com.br



EDITAL DE INTIMAÇÃO

FAZ SABER, aos que o presente edital virem e interessar possa que, nesta data, **foi apresentado pela CAIXA ECONOMICA FEDERAL**, o requerimento datado de 03/08/2023, solicitando a intimação por Edital do Sra. **VITORIA DO NASCIMENTO DIAS**, inscrita no CPF sob o nº 042.281.521-71, nos termos do art. 26 da Lei nº 9.514/97, em virtude deste Oficial Registrador, do Registro Geral de Imóveis e Títulos e Documentos - 1º Ofício desta Comarca de Campo Verde-MT, ter feito diversas diligências, no endereço mencionado da Intimada, **VITORIA DO NASCIMENTO DIAS**, em virtude de não encontrá-la, no endereço mencionado na carta de Intimação (Rua 07, lote 20, quadra 28 Residencial Bunitis na cidade de Campo Verde-MT), pois o endereço do imóvel se encontra em construção. **FICA A MESMA VITORIA DO NASCIMENTO DIAS INTIMADA POR VIA DESTA EDITAL**, do inteiro teor da presente Carta de Intimação, para quitar as parcelas em atraso referentes à aquisição, garantida por **ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA**, conforme Contrato de Financiamento Imobiliário nº 144441774891, firmado em 18/03/2022, registrado sob o nº R-002, na matrícula nº 11.298, deste RGI. Referente ao Lote 03, da Quadra 22, do Loteamento Bunitis, com saldo de devedor de responsabilidade de Vossa Senhoria, venho intimá-la para fins de cumprimento das obrigações contratuais relativas aos encargos vencidos e não pagos. Informo ainda, que o valor destes encargos, é o seguinte: **R\$50.451,66 (cinquenta mil, quatrocentos e cinquenta e um reais e sessenta e seis centavos)**, posicionado em 15/10/2024, sujeito à atualização monetária, aos juros de mora e às despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento. Somando-se, também, os encargos que vencerem no prazo desta intimação. Assim, procedo à **NOTIFICAÇÃO** de Vossa Senhoria, para que se dirija a este Cartório de Registro de Imóveis, situado na Av. Brasília nº 1.040 - Centro, nesta cidade de Campo Verde-MT, das 08:00 às 11:00 ou das 12:30 às 16:00 horas, onde deverá efetuar a purga do débito acima discriminado, no prazo improrrogável de 15 dias, contados a partir da data da terceira publicação. Nesta oportunidade, fica Vossa Senhoria cientificado que o não cumprimento da referida obrigação no prazo ora estipulado, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor do Credor Fiduciário - Caixa Econômica Federal - nos termos do Art. 26 § 7º da Lei nº 9.514/97. E, para que o mesmo não alegue ignorância, a requerimento do Credor Fiduciário - Banco Bradesco S.A, expediu-se o presente **EDITAL**, que será publicado no jornal de circulação local. Eu **OSVALDO FERNANDES**, Oficial Registrador do Registro Geral de Imóveis e Títulos e Documentos desta Comarca de Campo Verde-MT, que fiz digitar e assinar a final.

Campo Verde-MT, 15.10.2024.

OSVALDO FERNANDES - OFICIAL DO RGI - 1º
OFÍCIO DA COMARCA DE CAMPO VERDE-MT

FRANKIE ROBERTO SOUZA E MONTAGNI - FAZENDA CUIABANA inscrita no CPF Nº 424.341.221-91, torna público que requereu junto a Secretaria de Estado do Meio Ambiente - SEMA - MT a Licença Prévia (LP), Licença de Instalação (LI) e Licença de Operação (LO) para Ponto de Abastecimento com capacidade para 23.000 litros (23 m³), localizada na Zona rural, Município de Primavera do Leste - MT. Não foi determinado EIA/RIMA.

ELO SIMBIOTICA AGRO TECNOLOGIA LTDA - ELO SIMBIOTICA. Inscrita no CNPJ Nº 20.969.400/0001-17, torna público que requereu junto a SEMA - MT a Alteração da Razão Social + Ampliação da Licença Prévia (LP), Licença de Instalação (LI) e Licença de Operação (LO) para Fabricação de Adubos e fertilizantes organo-minerais e Defensivos Agrícolas, localizada na Rua B nº 04 Distrito Industrial, Município de Primavera do Leste - MT. Não foi determinado EIA/RIMA.

ELIZEU GOMES DOS SANTOS Inscrito no CNPJ Nº 34.922.184/0001-69 torna público que requereu junto a Secretaria Municipal de Agricultura e Meio Ambiente de Primavera do Leste - MT - SAMA a Licença Prévia (LP), Licença de Instalação (LI) e Licença de Operação (LO) para Serviços de lavagem, lubrificação e polimento de veículos automotores localizada Avenida dos Trabalhadores nº 2299 Bunitis II Município de Primavera do Leste - MT. Não foi determinado EIA/RIMA.

ROMEU FROELICH, inscrito no CPF nº 284.422.539-04, torna público que requereu junto à SEMA-MT a renovação da Licença de Operação (LO) de Ponto de abastecimento, borracharia, oficina mecânica e lavador de máquinas e implementos agrícolas, instalados na Fazenda Juliana, município de Bom Jesus do Araguaia, MT. Coordenadas 11°58'54.04"S e 51°49'38.67"W.

DIEGO RENAN DA SILVA - HAYOVAC DETAIL MOTORCYCLE, inscrito no CNPJ nº 28.823.676/0001-02, localizado na Av. dos Lagos, nº 3070, Jardim Parque das Águas, Primavera do Leste - MT, torna público que requereu junto à Secretaria Municipal de Agricultura e Meio Ambiente - SAMA de Primavera do Leste - MT a renovação da Licença de Operação (LO) para a atividade de "serviços de lavagem, lubrificação e polimento de veículos automotores".

**EXTRATO
EDITAL DE CONVOCAÇÃO
ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA DA ASSOCIAÇÃO DE
PROPRIETÁRIOS E MORADORES DO RESIDENCIAL BU-
RITIS PRIME**

ASSOCIAÇÃO DE PROPRIETÁRIOS E MORADORES DO RESIDENCIAL BURITIS PRIME, inscrita no CNPJ sob o n. 24.864.684/0001-38, com sede na Rodovia MT 140 – Km 02 – Residencial Buritis Campo Verde, por meio de seu Presidente de Conselho Deliberativo, Sr. Jeferson Perejon, nos termos do art. 12 do Estatuto Social, **CONVOCA** todos os associados a comparecerem na Assembleia Geral Ordinária, que realizar-se-á no dia 09/12/2024, às 18h00min, em primeira convocação, com presença mínima de metade mais um dos associados, e às 19h00, em segunda convocação, no Salão de Eventos do Residencial Buritis Prime, para deliberarem sobre a seguinte ordem do dia: 1) Informações sobre atos da gestão – Sem deliberação; 2) Proposta orçamentária, com definição da cota associativa (taxa associativa e fundos) – Maioria simples dos votos dos presentes (art. 17, "a", c/c, § 2º, "in fine", do Estatuto Social); 3) Informes Gerais – Sem deliberação.

DA IMPUGNAÇÃO: Até às 17h30min do segundo dia útil anterior à data de realização da assembleia geral.

DO RECURSO CONTRA DECISÃO DA ASSEMBLEIA: Até às 17h30min do segundo dia útil posterior à data de realização da assembleia geral.

Campo Verde-MT, 21 de novembro de 2024.

Jeferson Perejon
Presidente do Conselho Deliberativo
**ASSOCIAÇÃO DE PROPRIETÁRIOS E MORADORES
DO RESIDENCIAL BURITIS PRIME**



EDITAL DE INTIMAÇÃO

FAZ SABER, aos que o presente edital virem e interessar possa que, nesta data, lhe foi apresentado pela **CAIXA ECONOMICA FEDERAL**, o requerimento datado de 22/11/2024, solicitando a intimação por Edital do Sr. **ADALBERTO DA COSTA LIMA**, inscrito no CPF sob nº 086.204.231-34, nos termos do art. 26 da Lei nº 9.514/97, em virtude deste Oficial Registrador, do Registro Geral de Imóveis e Títulos e Documentos - 1º Ofício desta Comarca de Campo Verde-MT, ter feito diversas diligências, no endereço mencionado do Intimado, **ADALBERTO DA COSTA LIMA**, em virtude de não ter sido encontrado, no endereço mencionado (Rua Dom 22, Quadra 11, Cidade Alta I), onde eu Ana Maria Baum, responsável pelas diligências deste RGI RTD, estive nas seguintes datas e horários: 14/11/2024, às 17:15 horas, 19/11/2024 às 10:59, (em conversa com uma moradora próxima nunca ouviu falar no nome do intimado acima citado) e por fim, na terceira tentativa no dia 20/11/2024, às 8:10 horas, respectivamente. **FICA O SR. ADALBERTO DA COSTA LIMA, INTIMADO POR VIA DESTE EDITAL**, do inteiro teor da presente Carta de Intimação, para quitar as parcelas em atraso referentes à aquisição, garantida por **ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA**, conforme Contrato de Financiamento Imobiliário nº 812480800401, firmado em 07/02/2007, registrado sob o nº **R-002, na matrícula nº 5.726, deste RGI. Referente ao Lote 22, da Quadra 11 do Bairro Cidade Alta I**, com saldo de devedor de responsabilidade de Vossa Senhoria, venho intimá-los para fins de cumprimento das obrigações contratuais relativas aos encargos vencidos e não pagos. Informo ainda, que o valor destes encargos, é o seguinte: **RS24.103,66 (vinte e quatro mil, cento e três reais e sessenta e seis centavos), posicionado em 26/11/2024**, sujeito à atualização monetária, aos juros de mora e às despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento. Somando-se, também, os encargos que vencerem no prazo desta intimação. Assim, procedo à **NOTIFICAÇÃO** de Vossa Senhoria, para que se dirija a este Cartório de Registro de Imóveis, situado na **Av. Brasília nº 1.040 – Centro**, nesta cidade de Campo Verde-MT, das 08:00 às 11:00 ou das 12:30 às 16:00 horas, onde deverá efetuar a purga do débito acima discriminado, no prazo improrrogável de 15 dias, contados a partir da data da **terceira publicação**. Nesta oportunidade, fica Vossa Senhoria cientificado que o não cumprimento da referida obrigação no prazo ora estipulado, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor do Credor Fiduciário – Caixa Econômica Federal – nos termos do Art. 26 § 7º da Lei nº 9.514/97, expediu-se o presente **EDITAL**, que será publicado no jornal de circulação local. Eu **OSVALDO FERNADES**, Oficial Registrador do Registro Geral de Imóveis e Títulos e Documentos desta Comarca de Campo Verde-MT, que fiz digitar e assino afinal.

Campo Verde-MT, 29/11/2024.

OSVALDO FERNADES – OFICIAL DO RGI – 1º
OFÍCIO DA COMARCA DE CAMPO VERDE-MT



EDITAL DE INTIMAÇÃO

FAZ SABER, aos que o presente edital virem e interessar possa que, nesta data, lhe foi apresentado pelo **BANCO DO BRASIL**, o requerimento datado de 28/05/2024, solicitando a intimação por Edital do Sr. **CLEBER LUIZ BEVILAQUA BALCONI**, inscrito no CPF/MF sob o nº 644.561.370-53, e sua cônica a Sra. **ELISA MORTARI DUTRA BALCONI**, inscrita no CPF/MF sob o nº 693.475.810-20, nos termos do art. 26 da Lei nº 9.514/97, em virtude deste Oficial Registrador, do Registro Geral de Imóveis e Títulos e Documentos - 1º Ofício desta Comarca de Campo Verde-MT, ter feito diversas diligências, no endereço mencionado dos Intimados, em virtude que no dia 07/02/2024, estive no endereço Rua Rio de Janeiro, nº 235, bairro Jardim Cidade Verde, as 08:20 horas, na tentativa de encontrar os Devedores Fiduciários, **CLEBER LUIZ BEVILAQUA BALCONI** e **ELISA MORTARI DUTRA**, e os mesmos não se encontravam em casa. Certifico ainda, que na SEGUNDA tentativa de NOTIFICAR os devedores fiduciários, estive no endereço mencionado, na data dia 08/02/2024, às 14:14 horas, e mais uma vez não obtive êxito, pois não encontrei ninguém no local. Certifico por fim, que pela TERCEIRA VEZ, estive no endereço dos devedores, na data de 09/02/2024, às 16:05 horas, na tentativa de NOTIFICA-LOS, e mais uma vez não obtive êxito, onde, buscando informações, fui informado pela atual moradora que eles eram antigos moradores do imóvel, e hoje o imóvel se encontra alugado por meio de imobiliária para terceiros, o mesmo disse não saber onde eu poderia encontrá-los, e nem me fornecer telefone dos mesmos respectivamente. **FICA OS MESMOS, CLEBER LUIZ BEVILAQUA BALCONI** e **ELISA MORTARI DUTRA, INTIMADOS POR VIA DESTE EDITAL**, do inteiro teor da presente Carta de Intimação, para quitar as parcelas em atraso referentes à aquisição, garantida por **ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA**, conforme Instrumento Particular com efeito de Escritura Pública de Compra e Venda e financiamento de imóvel, de acordo com as normas do sistema financeiro da Habitação (SFH), e de outras avenças nº 087.416.748, firmado em 24/04/2019, registrado sob o nº **R-003 e R-004, na matrícula nº 13.626, deste RGI. Referente ao Lote 17, da Quadra 12, do Loteamento Jardim Cidade Verde**, com saldo de devedor de responsabilidade de Vossa Senhoria, venho intimá-la para fins de cumprimento das obrigações contratuais relativas aos encargos vencidos e não pagos. Informo ainda, que o valor destes encargos, é o seguinte: **RS109.902,28 (cento e nove mil, novecentos e dois reais e vinte e oito centavos), posicionado em 15/10/2024**, sujeito à atualização monetária, aos juros de mora e às despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento. Somando-se, também, os encargos que vencerem no prazo desta intimação. Assim, procedo à **NOTIFICAÇÃO** de Vossa Senhoria, para que se dirija a este Cartório de Registro de Imóveis, situado na **Av. Brasília nº 1.040 – Centro**, nesta cidade de Campo Verde-MT, das 08:00 às 11:00 ou das 12:30 às 16:00 horas, onde deverá efetuar a purga do débito acima discriminado, no prazo improrrogável de 15 dias, contados a partir da data da **terceira publicação**. Nesta oportunidade, fica Vossa Senhoria cientificado que o não cumprimento da referida obrigação no prazo ora estipulado, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor do Credor Fiduciário – Caixa Econômica Federal – nos termos do Art. 26 § 7º da Lei nº 9.514/97. E, para que o mesmo não alegue ignorância, a requerimento do Credor Fiduciário – Banco Bradesco S.A, expediu-se o presente **EDITAL**, que será publicado no jornal de circulação local. Eu **OSVALDO FERNADES**, Oficial Registrador do Registro Geral de Imóveis e Títulos e Documentos desta Comarca de Campo Verde-MT, que fiz digitar e assino afinal.

Campo Verde-MT, 06/11/2024.

OSVALDO FERNADES – OFICIAL DO RGI – 1º
OFÍCIO DA COMARCA DE CAMPO VERDE-MT



" ABANDONO DE EMPREGO "

Sr. Leonardo Gouveia Lima – CTPS: 0606717 - série: 8389 - PA

Esgotados nossos recursos de localização e tendo em vista encontrar-se em local não sabido, convidamos o Sr. Leonardo Gouveia Lima – CTPS: 0606717 - série: 8389 - PA, a comparecer em nosso escritório, a fim de retornar ao emprego ou justificar as faltas desde 14/10/2024, dentro do prazo de 72 horas a partir desta publicação, sob pena de ficar rescindido, automaticamente, o contrato de trabalho, nos termos do art. 482 da CLT.

CONSTRUTORA E LOCAÇÕES D. PAULA EMPREENDIMENTO LTDA.

inscrita no CNPJ/MF sob o nº 55.527.864/0001-58, com sede na Rua Curitiba, nº. 326, Bairro Cidade Primavera I, Cidade de Primavera do Leste, no Estado do Mato Grosso.

Obs.: O presente anúncio, veiculado em jornal de grande circulação, é realizado após o envio da carta de convite de retorno ao trabalho e desde que, por motivo qualquer, a carta tenha voltado sem o recebimento, em virtude de mudança de local de residência, viagens, ausência sem conhecimento familiar, etc.

JAM EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS E COMERCIAIS LTDA inscrita no CNPJ Nº 48.851.178/0001-72, torna público que requereu junto a SEMA – MT a Ampliação da Licença Previa (LP) e Licença de Instalação (LI), referente à atividade Loteamento Urbano – Portal Business, município de Primavera do Leste – MT. Não foi determinado EIA/RIMA.

República Federativa do Brasil
 CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO
 COMARCA DE PRIMAVERA DO LESTE
 Estado de Mato Grosso

Elza Fernandes Barbosa
 Oficial Serventia Eletiva Privativado Registro Geral de Imóveis, Registro de Títulos e Documentos, em pleno exercício do cargo na forma da lei.
 Substitutos: Bel. Helia Sandra Fernandes Silva - Pedro Paulo Fernandes Feltosa - Adriane Fanezza F. F. Lauck - Hermes Basílio F. Ferreira - Sergio Cunha Filho.

EDITAL DE INTIMAÇÃO

FAZ SABER, aos que o presente edital virem e interessar possa que, nesta data, lhe foi apresentado pela **CIC INCORPORAÇÕES 02 SPE LTDA**, inscrito no CNPJ/MF sob nº 45.047.114/0001-25, o requerimento datado de 31/10/2024, solicitando a intimação por Edital da **CONSTRUTORA MOURA EIRELI** com CNPJ sob nº 31.264.023/0001-37, nos termos do art. 26 da Lei nº 9.514/97, em virtude deste Escrevente Autorizado, do Registro Geral de Imóveis e Títulos e Documentos - 1º Ofício desta Comarca de Primavera do Leste-MT, ter cumprido diligência nos endereços mencionados da Intimada, sem lograr êxito o, em virtude de não ser encontrada nos endereços informados, estando em local incerto e não sabido, **FICA** a Mesma, **CONSTRUTORA MOURA EIRELI INTIMADA POR VIA DESTE EDITAL**, do inteiro teor da presente Carta de Intimação, para quitar as parcelas em atraso referente ao Contrato Habitacional nº 24126, garantida por **ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA DE IMÓVEL**, registrado sob o nº **R-05 na matrícula nº 39.699 deste RGI**. Com saldo devedor de responsabilidade de Vossa Senhoria, venho intimá-la para fins de cumprimento das obrigações contratuais relativas aos encargos vencidos e não pagos. Informo ainda, que o valor destes encargos, é o seguinte: **RS 111.788,81 (Cento e onze mil setecentos e oitenta e oito reais e oitenta e um centavos) até 11/11/2024**. Sujeito à atualização monetária, aos juros de mora e às despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento. Somando-se, também, os encargos que vencerem no prazo desta intimação. Assim, procedo a **NOTIFICAÇÃO** da empresa, para que se dirija ao Cartório de Registro de Imóveis, situado na **Av. Porto Alegre, nº 1.669, - Primavera II**, na cidade de Primavera do Leste-MT, das 09:00 às 17:00 horas, onde deverá efetuar a purga do débito acima discriminado, no prazo improrrogável de 15 dias, contados a partir da data da terceira publicação. Nesta oportunidade, fica Vossa Senhoria cientificada que o não cumprimento da referida obrigação no prazo ora estipulado, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor da Credora Fiduciária - **CIC INCORPORAÇÕES 02 SPE LTDA**, - nos termos do Art. 26 § 7º da Lei nº 9.514/97. E, para que a mesma não alegue ignorância, a requerimento da Credora Fiduciária - **CIC INCORPORAÇÕES 02 SPE LTDA**, expediu-se o presente **EDITAL**, que será publicado no jornal de circulação local. Eu Elza Fernandes Barbosa, Oficiala Registradora, que digitei, conferi e assino afinal.

Assinado de forma digital por ELZA FERNANDES BARBOSA:10927670100
 Dados: 2024.11.13 13:23:00 -04'00"

Primavera do Leste, 13 de novembro 2024.

Elza Fernandes Barbosa
 Oficiala Registradora

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO
 Primavera do Leste - MT
 Oficial
 Elza Fernandes Barbosa
 Substitutos
 Bel. Helia S. Fernandes Silva
 Pedro Paulo F. Feltosa
 Adriane Fanezza F. F. Lauck
 Hermes Basílio F. Ferreira
 Hel. Herbert B. Fernandes Silva
 Helen S. Fernandes Silva
 Sergio Cunha Filho
 Antonio F. de Oliveira Neto
 Escriventes Autorizados
 Ana Maria Lima Fernandes
 Edenilce Moreira dos Santos
 Herbert B. Fernandes Silva 11

Av. Porto Alegre, 1669 - Primavera II - CEP. 78.850-000
 Fone: (66) 3498-1771

ATO DE REGISTRO
 CDO 37635 R\$43,80
 Cod. Ato(s): 50
 Cod. Cartório: 139
 Consulta: <http://www.tmt.jus.br/sellos>

República Federativa do Brasil
 CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO
 COMARCA DE PRIMAVERA DO LESTE
 Estado de Mato Grosso

Elza Fernandes Barbosa
 Oficial Serventia Eletiva Privativado Registro Geral de Imóveis, Registro de Títulos e Documentos, em pleno exercício do cargo na forma da lei.
 Substitutos: Bel. Helia Sandra Fernandes Silva - Pedro Paulo Fernandes Feltosa - Adriane Fanezza F. F. Lauck - Hermes Basílio F. Ferreira - Sergio Cunha Filho.

EDITAL DE INTIMAÇÃO

FAZ SABER, aos que o presente edital virem e interessar possa que, nesta data, lhe foi apresentado pela **CIC INCORPORAÇÕES 02 SPE LTDA**, inscrito no CNPJ/MF sob nº 45.047.114/0001-25, o requerimento datado de 31/10/2024, solicitando a intimação por Edital da **CONSTRUTORA MOURA EIRELI** com CNPJ sob nº 31.264.023/0001-37, nos termos do art. 26 da Lei nº 9.514/97, em virtude deste Escrevente Autorizado, do Registro Geral de Imóveis e Títulos e Documentos - 1º Ofício desta Comarca de Primavera do Leste-MT, ter cumprido diligência nos endereços mencionados da Intimada, sem lograr êxito o, em virtude de não ser encontrada nos endereços informados, estando em local incerto e não sabido, **FICA** a Mesma, **CONSTRUTORA MOURA EIRELI INTIMADA POR VIA DESTE EDITAL**, do inteiro teor da presente Carta de Intimação, para quitar as parcelas em atraso referente ao Contrato Habitacional nº 24129, garantida por **ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA DE IMÓVEL**, registrado sob o nº **R-05 na matrícula nº 39.700 deste RGI**. Com saldo devedor de responsabilidade de Vossa Senhoria, venho intimá-la para fins de cumprimento das obrigações contratuais relativas aos encargos vencidos e não pagos. Informo ainda, que o valor destes encargos, é o seguinte: **RS 111.788,81 (Cento e onze mil setecentos e oitenta e oito reais e oitenta e um centavos) até 11/11/2024**. Sujeito à atualização monetária, aos juros de mora e às despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento. Somando-se, também, os encargos que vencerem no prazo desta intimação. Assim, procedo a **NOTIFICAÇÃO** da empresa, para que se dirija ao Cartório de Registro de Imóveis, situado na **Av. Porto Alegre, nº 1.669, - Primavera II**, na cidade de Primavera do Leste-MT, das 09:00 às 17:00 horas, onde deverá efetuar a purga do débito acima discriminado, no prazo improrrogável de 15 dias, contados a partir da data da terceira publicação. Nesta oportunidade, fica Vossa Senhoria cientificada que o não cumprimento da referida obrigação no prazo ora estipulado, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor da Credora Fiduciária - **CIC INCORPORAÇÕES 02 SPE LTDA**, - nos termos do Art. 26 § 7º da Lei nº 9.514/97. E, para que a mesma não alegue ignorância, a requerimento da Credora Fiduciária - **CIC INCORPORAÇÕES 02 SPE LTDA**, expediu-se o presente **EDITAL**, que será publicado no jornal de circulação local. Eu Elza Fernandes Barbosa, Oficiala Registradora, que digitei, conferi e assino afinal.

Assinado de forma digital por ELZA FERNANDES BARBOSA:10927670100
 Dados: 2024.11.13 13:22:15 -04'00"

Primavera do Leste, 13 de novembro 2024.

Elza Fernandes Barbosa
 Oficiala Registradora

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO
 Primavera do Leste - MT
 Oficial
 Elza Fernandes Barbosa
 Substitutos
 Bel. Helia S. Fernandes Silva
 Pedro Paulo F. Feltosa
 Adriane Fanezza F. F. Lauck
 Hermes Basílio F. Ferreira
 Hel. Herbert B. Fernandes Silva
 Helen S. Fernandes Silva
 Sergio Cunha Filho
 Antonio F. de Oliveira Neto
 Escriventes Autorizados
 Ana Maria Lima Fernandes
 Edenilce Moreira dos Santos
 Herbert B. Fernandes Silva 11

Av. Porto Alegre, 1669 - Primavera II - CEP. 78.850-000
 Fone: (66) 3498-1771

ATO DE REGISTRO
 CDO 37639 R\$43,80
 Cod. Ato(s): 50
 Cod. Cartório: 139
 Consulta: <http://www.tmt.jus.br/sellos>

EDITAL DE LOTEAMENTO

SERGIO CUNHA FILHO, Oficial do Registro de Imóveis, desta cidade e Comarca de Primavera do Leste, na forma da lei, etc.

FAZ SABER, para ciência dos interessados em cumprimento ao disposto no art. 2º Decreto Lei 58 10.12.27 e artigo 18 da Lei 6.766/79 que a proprietária **IMOBILIÁRIA E INCORPORADORA RIVA LTDA**, empresa de direito privado, inscrita no CNPJ sob n. 24.743.031/0001-09, com seu ato constitutivo registrado e arquivado na Junta Comercial de Mato Grosso - JUCEMAT sob Número de Identificação do Registro de Empresas - NIRE 5120027447-5, conforme **Sétima Alteração e Consolidação de Contrato Social**, registrado sob o nº 2595500 em 10.11.2002, na Junta Comercial do Estado de Mato Grosso, representado pelo seu sócio Administrador Sr. **EMERSON RIVA**, portador da Cédula de Identidade RG n. 0883966-2, expedida pela Secretaria de Estado de Justiça e Segurança Pública do Estado de Mato Grosso, em 08/07/2009 e inscrito no CPF n. 502.401.021-34, brasileiro, casado, empresário, natural de Tapejara, Estado do Rio Grande do Sul, nascido aos 24/03/1972, filho de Waldomiro Riva e Altair dos Santos Riva, com endereço eletrônico: negoriva@terra.com.br, residente e domiciliado na Avenida São João, n. 1456, Jardim Riva, nesta Cidade de Primavera do Leste, Estado de Mato Grosso, depositou neste **SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS**, sito a Avenida Porto Alegre, nº 1.669, Bairro Primavera-II, desta cidade, o MEMORIAL DESCRITIVO, planta e demais documentos relativos ao imóvel de sua propriedade objeto das matrículas: **M.46.167 e M.46.169, ambas deste RGI. Matrícula 46.167 do Loteamento "Belvedere-II": O imóvel denominado "FAZENDA TUPÃ I" - ÁREA I, com a área de 12,3716há (DOZE HECTA-RES, TRINTA E SETE ARES E DEZESSEIS CENTIARES), num perímetro de 1.717,50 metros. "PARCELA 01 de 03", situado neste município, com a seguinte descrição do perímetro:**

De	Longitude	Latitude	Altitude	Para	Azimute	Distância	Confrontações
AAPR -M- 0186	-54°19'05,162"	-15°33'45,173"	631,84	AAPR-M-0189	184°11'	281,01 m	CNS: 06.541-7 Mat. 45504 Fazenda Tupã I - Área II
AAPR -M- 0189	-54°19'05,850"	-15°33'54,290"	634,34	AAPR-M-0190	173°03'	18,49 m	CNS: 06.541-7 Mat. 45504 Fazenda Tupã I - Área II
AAPR -M- 0190	-54°19'05,775"	-15°33'54,887"	634,46	AAPR-M-0191	156°35'	3,75 m	CNS: 06.541-7 Mat. 45504 Fazenda Tupã I - Área II
AAPR -M- 0191	-54°19'05,725"	-15°33'54,999"	634,47	AAPR-M-0192	266°52'	0,57 m	CNS: 06.541-7 Mat. 45504 Fazenda Tupã I - Área II
AAPR -M- 0192	-54°19'05,744"	-15°33'55,000"	634,48	AAPR-M-0193	302°36'	15,46 m	CNS: 06.541-7 Mat. 45504 Fazenda Tupã I - Área II
AAPR -M- 0193	-54°19'06,181"	-15°33'54,729"	634,55	AAPR-M-0194	273°16'	15,58 m	CNS: 06.541-7 Mat. 45504 Fazenda Tupã I - Área II
AAPR -M- 0194	-54°19'06,703"	-15°33'54,700"	634,88	AAPR-M-0195	241°28'	15,19 m	CNS: 06.541-7 Mat. 45504 Fazenda Tupã I - Área II
AAPR -M- 0195	-54°19'07,151"	-15°33'54,936"	635,30	AAPR-V-0250	228°29'	6,17 m	CNS: 06.541-7 Mat. 45504 Fazenda Tupã I - Área II
AAPR -V- 0250	-54°19'07,306"	-15°33'55,069"	635,12	AAPR-V-0251	229°22'	6,52 m	CNS: 06.541-7 Mat. 45504 Fazenda Tupã I - Área II
AAPR -V- 0251	-54°19'07,472"	-15°33'55,207"	635,44	AAPR-V-0252	238°00'	6,50 m	CNS: 06.541-7 Mat. 45504 Fazenda Tupã I - Área II
AAPR -V- 0252	-54°19'07,657"	-15°33'55,319"	635,88	AAPR-M-0196	247°16'	6,53 m	CNS: 06.541-7 Mat. 45504 Fazenda Tupã I - Área II
AAPR -M- 0196	-54°19'07,859"	-15°33'55,401"	635,90	AAPR-V-0253	253°32'	18,33 m	CNS: 06.541-7 Mat. 45504 Fazenda Tupã I - Área II
AAPR -V- 0253	-54°19'08,449"	-15°33'55,570"	636,88	AAPR-V-0254	257°13'	18,36 m	CNS: 06.541-7 Mat. 45504 Fazenda Tupã I - Área II
AAPR -V- 0254	-54°19'09,050"	-15°33'55,702"	637,22	AAPR-V-0255	260°59'	19,04 m	CNS: 06.541-7 Mat. 45504 Fazenda Tupã I - Área II

CONTINUA FICHA-002

AAPR-V-0255	-54°19'09,681"	-15°33'55,799"	637,91	AAPR-M-0197	264°42'	17,66 m	CNS: 06.541-7 Mat. 45504 Fazenda Tupã I - Área II
AAPR-M-0197	-54°19'10,271"	-15°33'55,852"	638,05	AAPR-M-0198	266°30'	111,06 m	CNS: 06.541-7 Mat. 45504 Fazenda Tupã I - Área II
AAPR-M-0198	-54°19'13,991"	-15°33'56,072"	641,01	AAPR-M-0199	266°09'	25,24 m	CNS: 06.541-7 Mat. 45504 Fazenda Tupã I - Área II
AAPR-M-0199	-54°19'14,836"	-15°33'56,127"	641,72	AAPR-M-0200	266°10'	66,90 m	CNS: 06.541-7 Mat. 45504 Fazenda Tupã I - Área II
AAPR-M-0200	-54°19'17,076"	-15°33'56,272"	643,38	AAPR-M-0201	266°15'	24,99 m	CNS: 06.541-7 Mat. 45504 Fazenda Tupã I - Área II
AAPR-M-0201	-54°19'17,913"	-15°33'56,325"	643,99	AAPR-M-0202	266°01'	34,59 m	CNS: 06.541-7 Mat. 45504 Fazenda Tupã I - Área II
AAPR-M-0202	-54°19'19,071"	-15°33'56,403"	644,77	AAPR-M-0203	266°02'	25,33 m	CNS: 06.541-7 Mat. 45504 Fazenda Tupã I - Área II
AAPR-M-0203	-54°19'19,919"	-15°33'56,460"	645,21	AAPR-M-0204	266°00'	50,45 m	CNS: 06.541-7 Mat. 45504 Fazenda Tupã I - Área II
AAPR-M-0204	-54°19'21,608"	-15°33'56,574"	646,25	AAPR-M-0205	266°01'	25,24 m	CNS: 06.541-7 Mat. 45504 Fazenda Tupã I - Área II
AAPR-M-0205	-54°19'22,453"	-15°33'56,631"	646,78	AAPR-M-0206	266°01'	50,63 m	CNS: 06.541-7 Mat. 45504 Fazenda Tupã I - Área II
AAPR-M-0206	-54°19'24,148"	-15°33'56,745"	647,84	AAPR-M-0207	266°01'	25,24 m	CNS: 06.541-7 Mat. 45504 Fazenda Tupã I - Área II

AAPR-M-0207	-54°19'24,993"	-15°33'56,802"	648,28	AAPR-M-0182	266°01'	45,28 m	CNS: 06.541-7 Mat. 45504 Fazenda Tupã I - Área II
AAPR-M-0182	-54°19'26,509"	-15°33'56,904"	648,91	CMK-M-0181	356°03'	84,58 m	CNS: 06.541-7 Mat. 19437
CMK-M-0181	-54°19'26,704"	-15°33'54,159"	648,42	AAPR-M-0183	66°41'	17,33 m	CNS: 06.541-7 Mat. 21187 Fazenda Tupã I - Área B
AAPR-M-0183	-54°19'26,170"	-15°33'53,936"	648,16	AAPR-M-0184	66°43'	646,92 m	CNS: 06.541-7 Mat. 21187 Fazenda Tupã I - Área B
AAPR-M-0184	-54°19'06,228"	-15°33'45,618"	632,75	AAPR-M-0185	66°44'	33,86 m	CNS: 06.541-7 Mat. 21187 Fazenda Tupã I - Área B
AAPR-M-0185	54°19'05,184"	-15°33'45,183"	631,68	AAPR-M-0186	64°56'	0,72 m	CNS: 06.541-7 Mat. 21187 Fazenda Tupã I - Área B

CERTIFICAÇÃO: 8ba480fc-30db-469f-a496-a5ef5ba446b3. Em atendimento ao § 5º do art. 176 da Lei 6.015/73, certificamos que a poligonal objeto deste memorial descritivo não se sobrepõe, nesta data, a nenhuma outra poligonal constante do cadastro georreferenciado do INCRA. Data Certificação: 12.04.2024 15:30. Data da Geração: 12.04.2024 15:44, parcela certificada pelo SIGEF de acordo com a Lei 6.015/73. E da Matrícula 46.169 - ÁREA VERDE 04 - do Loteamento "Belvedere-II". O imóvel denominado "FAZENDA TUPÃ I" - ÁREA III, com a área de 0,5237há (CINCO MIL E DUZENTOS E TRINTA E SETE METROS QUADRADOS), num perímetro de 308,80 metros, "PARCELA 03 de 03", situado neste município, com a seguinte descrição do perímetro:

De	Longitude	Latitude	Altitude	Para	Azimuth	Distância	Confrontações
AAPR-M-0208	-54°19'01,327"	-15°33'46,026"	628,67	AAPR-M-0209	178°14'	103,06 m	CNS: 06.541-7 Mat. 45504 Fazenda Tupã I - Área II
AAPR-M-0209	-54°19'01,221"	-15°33'49,377"	629,71	AAPR-M-0210	266°03'	48,39 m	CNS: 06.541-7 Mat. 45504 Fazenda Tupã I - Área II
AAPR-M-0210	-54°19'02,841"	-15°33'49,485"	630,12	AAPR-M-0211	356°04'	105,04 m	CNS: 06.541-7 Mat. 45504 Fazenda Tupã I - Área II
AAPR-M-0211	-54°19'03,082"	-15°33'46,076"	629,09	AAPR-M-0208	88°18'	52,32 m	CNS: 06.541-7 Mat. 45504 Fazenda Tupã I - Área II

CERTIFICAÇÃO: 5147f6f4-8ed1-4c26-bb41-ebd172eaf2b2. Em atendimento ao § 5º do art. 176 da Lei 6.015/73, certificamos que a poligonal objeto deste memorial descritivo não se sobrepõe, nesta data, a nenhuma outra poligonal constante do cadastro georreferenciado do INCRA. Data Certificação: 12.04.2024 15:30. Data da Geração: 12.04.2024 15:44, parcela certificada pelo SIGEF de acordo com a Lei 6.015/73. O projeto e a planta do loteamento foi aprovado conforme **DECRETO Nº 2.476 de 05 de Agosto de 2024**. O Prefeitura Municipal de Primavera do Leste, Estado de Mato Grosso, usando das atribuições que lhe são conferidas pelo artigo 310, item II e seu parágrafo único da Constituição Estadual, e de acordo com a Lei Municipal nº **CONTINUA FICHA-003**

498 de 17 de junho de 1998 e suas alterações, e considerando o constante no processo administrativo, protocolado sob nº 17245/2024 de 31/07/2024. **Artigo 1º** - Fica aprovado o projeto do Loteamento de propriedade da empresa **IMOBILIÁRIA E INCORPORADORA RIVA LTDA**, CNPJ 24.743.031/0001-09, com sede na Avenida Campo Grande, nº 147, Jardim Riva, nesta cidade, tendo como administrador EMERSON RIVA, denominado **"LOTEAMENTO "BELVEDERE II", OCOM ÁREA TOTAL DE 137.047,16m²**, situado no perímetro urbano desta cidade. **Parágrafo Único:** A aprovação fica condicionada ao cumprimento, pela proprietária loteadora, das obrigações constantes do TERMO DE COMPROMISSO sendo o Anexo I, que deverá ser firmado pela mesma. **Artigo 2º** - O Anexo II, com zoneamento para cada via a ser arruada, mantendo o zoneamento das vias a serem continuadas. **Artigo 3º** No ato do registro do projeto do loteamento, o loteador deverá transferir ao município, mediante escritura pública e sem qualquer ônus ou encargos para este, a propriedade: das vias de circulação (ruas e avenidas); áreas verdes (praças); áreas de preservação; e áreas para equipamentos sociais, indicadas no projeto, que são: Áreas Verdes: 13.914,98m²; Reserva Técnica: 8.094,16m² e Sistema Viário: 34.672,43m², todos do LOTEAMENTO BELVEDERE II". **Artigo 4º** Cumpridas as formalidades legais, expeça-se o competente ALVERÁ DE LICENÇA, fazendo-se constar as condições da aprovação do loteamento. **Artigo 5º** Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogando as disposições em contrário, em data de 05 de agosto de 2024, assinado pelo PREFEITO LEONARDO TADEU BORTOLIN. **Fica em caução/garantia das obras do LOTEAMENTO BELVEDERE-II, em sua totalidade, além das exigências constantes a Lei Municipal nº 498/98, e suas alterações, bem como a Lei Municipal nº 1.374/13. QUADRO DE PARCELAMENTO DO SOLO – MEMORIAL DE CÁLCULO E DISTRIBUIÇÃO DE ÁREAS: Área 01 MAT.46.167.**

DISCRIMINAÇÃO	ÁREAS (m²)	PROC. (%)
ÁREA 01 – MAT.46.167	123.716,00	-
ÁREA 02 – RESERVA TÉCNICA (DOAÇÃO EXTERNA)	8.094,16	-
ÁREA 03 – MAT.46.169 – ÁREA VERDE 04 (DOAÇÃO EXTERNA)	5.237,00	-
ÁREA TOTAL DO PARCELAMENTO	137.047,16	100,00%
ÁREA DE DOMÍNIO PÚBLICO	56.681,57	1,36%
RESERVA TÉCNICA	8.094,16	5,91%
ÁREA VERDE TOTAL	13.914,98	10,15%
SISTEMA VIÁRIO	34.672,43	25,30%

ÁREA PRIVATIVA COMERCIAL – 137 LOTES	80.365,59	58,64%
LOTES RESIDENCIAS – 95 LOTES A PARTIR DE 534,05M²	54.405,30	39,70%
LOTES COMERCIAIS – 42 LOTES A PARTIR DE 526,32M²	25.960,29	18,94%

DISTRIBUIÇÃO DAS ÁREAS DO LOTEAMENTO			
ÁREA LOTEÁVEL TOTAL			
DISCRIMINAÇÃO	QUANTIDADE	ÁREA (m²)	PORC.(%)
LOTES RESIDENCIAIS	95	54.405,30	61,50%
LOTES COMERCIAIS	42	25.960,29	29,35%
RESERVA TÉCNICA (DOAÇÃO EXTERNA)	1	8.094,16	9,15%
ÁREA LOTEÁVEL TOTAL	-	88.4590,75	100,00%

ÁREA VERDES			
DISCRIMINAÇÃO	ÁREAS(m²)	PORC. (%)	
ÁREA VERDE 01	338,68	0,25%	
ÁREA VERDE 02	7.257,34	5,30%	
ÁREA VERDE 03	1.081,96	0,79%	
ÁREA VERDE 04	5.237,00	3,82%	
ÁREA VERDE TOTAL	13.914,98	10,15%	

SISTEMA VIÁRIO

DISCRIMINAÇÃO	ÁREAS(m²)	PORC.(%)
LEITO CARROCÁVEL	21.941,23	16,01%
CALÇADAS PÚBLICAS¹	1.166,18	0,85%
CALÇADAS PÚBLICAS²	11.565,02	8,44%
SISTEMA VIÁRIO TOTAL	34.672,43	25,30%

NOTAS:
1 – CALÇADAS CONFRONTANTES COM ÁREAS VERDES;
2 – CALÇADAS CONFRONTANTES COM ÁREAS PRIVATIVAS (LOTES COMERCIAIS E RESIDENCIAS).

ÁREAS PRIVATIVAS			
DISCRIMINAÇÃO	LOTES	ÁREAS(m²)	PORC. (%)
Quadra 1	5	3.674,98	2,68%
Quadra 2	13	7.492,15	5,47%
Quadra 3	16	9.163,26	6,69%
Quadra 4	25	15.546,14	11,34%
Quadra 5	27	15.216,71	11,10%
Quadra 7	13	7.702,10	5,62%
Quadra 8	17	9.390,11	6,85%
Quadra 9	21	12.180,14	8,89%
TOTAL	137	80.365,59	58,64%

CONTINUA FICHA-004

RMBJ-P-0354	-54°18'07,929"	-15°31'25,161"	638,44	RMBJ-P-0355	132°07'	15,67 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47188 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0355	-54°18'07,539"	-15°31'25,503"	638,52	RMBJ-P-0356	132°59'	15,65 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47188 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0356	-54°18'07,155"	-15°31'25,850"	638,92	RMBJ-P-0357	133°51'	15,66 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47188 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0357	-54°18'06,776"	-15°31'26,203"	639,19	RMBJ-P-0358	134°42'	15,69 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47188 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0358	-54°18'06,402"	-15°31'26,562"	639,49	RMBJ-P-0359	135°34'	15,67 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47188 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0359	-54°18'06,034"	-15°31'26,926"	639,68	RMBJ-P-0360	136°26'	15,65 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47188 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0360	-54°18'05,672"	-15°31'27,295"	639,86	RMBJ-P-0361	137°17'	15,69 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47188 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0361	-54°18'05,315"	-15°31'27,670"	640,11	RMBJ-P-0362	138°04'	15,66 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47188 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0362	-54°18'04,964"	-15°31'28,049"	640,27	RMBJ-P-0363	138°52'	15,59 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47188 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0363	-54°18'04,620"	-15°31'28,431"	640,51	RMBJ-P-0135	139°50'	80,82 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47188 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0135	-54°18'02,871"	-15°31'30,440"	641,97	RMBJ-P-0136	136°19'	17,09 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47188 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...

CONTINUA FICHA-003

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO Primavera do Leste - MT
 Elza Fernandes Barbosa
 Oficial
 Bel. Hélio S. Fernandes Silva
 Pedro Paulo F. Feitosa
 Adrienne Funesa F. F. Lauck
 Hermes Basílio F. Ferreira
 Sérgio Cunha Filho
 Substitutos
 Ana Maria Lima Fernandes
 Edenilda Moreira dos Santos
 Herbert B. F. Silva II - Antônio F. de Oliveira Neto
 Escreventes Autorizados

RMBJ-P-0145	-54°17'59,017"	-15°31'30,750"	645,00	RMBJ-P-0146	46°23'	474,80 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47188 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0146	-54°17'47,482"	-15°31'20,097"	647,72	RMBJ-P-0147	47°41'	22,65 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47188 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0147	-54°17'46,920"	-15°31'19,601"	647,83	DWG-P-0711	137°57'	318,54 m	LOTEAMENTO CHÁ-CARAS FONTANA
DWG-P-0711	-54°17'39,762"	-15°31'27,296"	650,00	DWG-P-0875	169°32'	237,51 m	LOTEAMENTO CHÁ-CARAS FONTANA
DWG-P-0875	-54°17'38,315"	-15°31'34,894"	633,71	DWG-P-0865	274°53'	2,15 m	LOTEAMENTO PRIMAVERA IV
DWG-P-0865	-54°17'38,387"	-15°31'34,888"	633,47	DWG-P-0876	184°32'	220,27 m	LOTEAMENTO PRIMAVERA IV
DWG-P-0876	-54°17'38,972"	-15°31'42,031"	633,70	AAM-M-2436	259°05'	12,50 m	LOTEAMENTO PRIMAVERA IV
AAM-M-2436	-54°17'39,384"	-15°31'42,108"	652,63	DWG-P-0863	185°36'	338,26 m	LOTEAMENTO PRIMAVERA IV
DWG-P-0863	-54°17'40,494"	-15°31'53,059"	630,83	DWG-P-0862	275°31'	21,11 m	AVENIDAS DAS NAÇÕES UNIDAS
DWG-P-0862	-54°17'41,199"	-15°31'52,993"	625,91	DWG-P-0861	283°10'	4,99 m	AVENIDAS DAS NAÇÕES UNIDAS
DWG-P-0861	-54°17'41,362"	-15°31'52,956"	613,14	DWG-P-0860	289°58'	5,04 m	AVENIDAS DAS NAÇÕES UNIDAS
DWG-P-0860	-54°17'41,521"	-15°31'52,900"	614,13	DWG-P-0859	296°45'	5,94 m	AVENIDAS DAS NAÇÕES UNIDAS
DWG-P-0859	-54°17'41,699"	-15°31'52,813"	615,13	DWG-P-0858	305°32'	7,98 m	AVENIDAS DAS NAÇÕES UNIDAS
DWG-P-0858	-54°17'41,917"	-15°31'52,662"	615,45	DWG-P-0857	316°30'	7,99 m	AVENIDAS DAS NAÇÕES UNIDAS
DWG-P-0857	-54°17'42,101"	-15°31'52,473"	616,28	DWG-P-0656	325°46'	5,99 m	AVENIDAS DAS NAÇÕES UNIDAS
DWG-P-0656	-54°17'42,214"	-15°31'52,312"	648,70	DWG-P-0655	333°29'	6,01 m	AVENIDAS DAS NAÇÕES UNIDAS
DWG-P-0655	-54°17'42,304"	-15°31'52,137"	648,58	DWG-P-0654	342°28'	7,03 m	AVENIDAS DAS NAÇÕES UNIDAS
DWG-P-0654	-54°17'42,375"	-15°31'51,919"	648,67	DWG-P-0653	352°03'	7,98 m	AVENIDAS DAS NAÇÕES UNIDAS
DWG-P-0653	-54°17'42,412"	-15°31'51,662"	648,67	DWG-P-0652	1°24'	6,00 m	AVENIDAS DAS NAÇÕES UNIDAS
DWG-P-0652	-54°17'42,407"	-15°31'51,467"	648,61	DWG-P-0648	276°21'	30,02 m	AVENIDAS DAS NAÇÕES UNIDAS
DWG-P-0648	-54°17'43,408"	-15°31'51,359"	648,30	DWG-P-0651	190°03'	5,46 m	AVENIDAS DAS NAÇÕES UNIDAS
DWG-P-0651	-54°17'43,440"	-15°31'51,534"	648,65	DWG-P-0647	200°05'	6,94 m	AVENIDAS DAS NAÇÕES UNIDAS
DWG-P-0647	-54°17'43,520"	-15°31'51,746"	648,28	DWG-P-0646	211°09'	6,97 m	AVENIDAS DAS NAÇÕES UNIDAS
DWG-P-0646	-54°17'43,641"	-15°31'51,940"	648,34	DWG-P-0645	223°48'	8,01 m	AVENIDAS DAS NAÇÕES UNIDAS
DWG-P-0645	-54°17'43,827"	-15°31'52,128"	648,33	DWG-P-0644	234°36'	6,00 m	AVENIDAS DAS NAÇÕES UNIDAS
DWG-P-0644	-54°17'43,991"	-15°31'52,241"	648,03	DWG-P-0644	245°45'	6,96 m	AVENIDAS DAS NAÇÕES UNIDAS

CONTINUA FICHA-004

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO Primavera do Leste - MT
 Elza Fernandes Barbosa

República Federativa do Brasil
 CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO
 COMARCA DE PRIMAVERA DO LESTE
 Estado de Mato Grosso
 Elza Fernandes Barbosa
 Oficial Serventaria Efetiva Privativa do Registro Geral de Imóveis, Registro de Títulos e Documentos, em pleno exercício do cargo na forma da lei.
 Bel. Hélio S. Fernandes Silva - Pedro Paulo F. Feitosa - Hellen S. Fernandes Silva
 Adrienne Funesa F. F. Lauck - Hermes Basílio F. Ferreira - Sérgio Cunha Filho
 Oficiais Substitutos
 Ana Maria Lima Fernandes - Edenilda Moreira dos Santos
 Herbert B. F. Silva II - Antônio F. de Oliveira Neto
 Escreventes Autorizados

RMBJ-P-0136	-54°18'02,475"	-15°31'30,842"	642,40	RMBJ-P-0137	125°56'	12,52 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47188 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0137	-54°18'02,135"	-15°31'31,081"	642,71	RMBJ-P-0138	116°20'	12,54 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47188 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0138	-54°18'01,758"	-15°31'31,262"	643,07	RMBJ-P-0139	107°14'	12,54 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47188 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0139	-54°18'01,356"	-15°31'31,383"	643,35	RMBJ-P-0140	97°43'	12,57 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47188 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0140	-54°18'00,938"	-15°31'31,438"	643,72	RMBJ-P-0141	88°18'	12,52 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47188 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0141	-54°18'00,518"	-15°31'31,426"	644,09	RMBJ-P-0142	79°08'	12,56 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47188 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0142	-54°18'00,104"	-15°31'31,349"	644,30	RMBJ-P-0143	69°44'	12,52 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47188 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0143	-54°17'59,710"	-15°31'31,208"	644,56	RMBJ-P-0144	60°28'	12,54 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47188 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0144	-54°17'59,344"	-15°31'31,007"	644,84	RMBJ-P-0145	50°58'	12,55 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47188 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO Primavera do Leste - MT
 Elza Fernandes Barbosa
 Oficial
 Bel. Hélio S. Fernandes Silva
 Pedro Paulo F. Feitosa
 Adrienne Funesa F. F. Lauck
 Hermes Basílio F. Ferreira
 Sérgio Cunha Filho
 Substitutos

protocolo@10... (66) 3498-1771 CNPJ: 32.971.475/0001-11

República Federativa do Brasil
 CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO
 COMARCA DE PRIMAVERA DO LESTE
 Estado de Mato Grosso
 Elza Fernandes Barbosa
 Oficial Serventaria Efetiva Privativa do Registro Geral de Imóveis, Registro de Títulos e Documentos, em pleno exercício do cargo na forma da lei.
 Bel. Hélio S. Fernandes Silva - Pedro Paulo F. Feitosa - Hellen S. Fernandes Silva
 Adrienne Funesa F. F. Lauck - Hermes Basílio F. Ferreira - Sérgio Cunha Filho
 Oficiais Substitutos
 Ana Maria Lima Fernandes - Edenilda Moreira dos Santos
 Herbert B. F. Silva II - Antônio F. de Oliveira Neto
 Escreventes Autorizados

DWG-P-0644	-54°17'44,204"	-15°31'52,334"	648,19	DWG-P-0850	257°06'	7,03 m	AVENIDAS DAS NAÇÕES UNIDAS
DWG-P-0850	-54°17'44,434"	-15°31'52,385"	600,71	DWG-P-0643	270°35'	8,97 m	AVENIDAS DAS NAÇÕES UNIDAS
DWG-P-0643	-54°17'44,735"	-15°31'52,382"	647,92	DWG-V-0776	275°58'	6,80 m	AVENIDAS DAS NAÇÕES UNIDAS
DWG-V-0776	-54°17'44,962"	-15°31'52,359"	651,40	DWG-V-0777	278°37'	7,99 m	AVENIDAS DAS NAÇÕES UNIDAS
DWG-V-0777	-54°17'45,227"	-15°31'52,320"	651,34	DWG-V-0778	279°34'	7,95 m	AVENIDAS DAS NAÇÕES UNIDAS
DWG-V-0778	-54°17'45,490"	-15°31'52,277"	651,27	DWG-V-0779	281°05'	7,99 m	AVENIDAS DAS NAÇÕES UNIDAS
DWG-V-0779	-54°17'45,753"	-15°31'52,227"	651,20	DWG-V-0780	282°15'	7,96 m	AVENIDAS DAS NAÇÕES UNIDAS
DWG-V-0780	-54°17'46,014"	-15°31'52,172"	651,15	RMBJ-P-0275	283°23'	7,97 m	AVENIDAS DAS NAÇÕES UNIDAS
RMBJ-P-0275	-54°17'46,274"	-15°31'52,112"	651,19	RMBJ-P-0274	284°41'	5,58 m	AVENIDAS DAS NAÇÕES UNIDAS
RMBJ-P-0274	-54°17'46,455"	-15°31'52,066"	650,39	RMBJ-P-0273	16°19'	80,14 m	CNS: 06.541-7 Mat. 46105 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0273	-54°17'45,699"	-15°31'49,564"	651,14	RMBJ-P-0272	286°00'	8,81 m	CNS: 06.541-7 Mat. 46105 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0272	-54°17'45,983"	-15°31'49,485"	650,83	RMBJ-P-0271	287°46'	8,76 m	CNS: 06.541-7 Mat. 46105 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0271	-54°17'46,263"	-15°31'49,398"	650,76	RMBJ-P-0270	289°21'	8,81 m	CNS: 06.541-7 Mat. 46105 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0270	-54°17'46,542"	-15°31'49,303"	650,58	RMBJ-P-0269	291°22'	8,77 m	CNS: 06.541-7 Mat. 46105 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0269	-54°17'46,816"	-15°31'49,199"	650,57		292°43'	8,76 m	CNS: 06.541-7 Mat. 46105 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...

RMBJ-P-0269	-54°17'47,087"	-15°31'49,089"	650,31	RMBJ-P-0268	294°47'	8,80 m	CNS: 06.541-7 Mat. 46105 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0268	-54°17'47,355"	-15°31'48,969"	650,28	RMBJ-P-0267	296°34'	8,80 m	CNS: 06.541-7 Mat. 46105 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0267	-54°17'47,619"	-15°31'48,841"	649,76	RMBJ-P-0266	298°36'	8,79 m	CNS: 06.541-7 Mat. 46105 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0266	-54°17'47,878"	-15°31'48,704"	649,93	DWG-V-0901	19°17'	14,17 m	RUA DALLAS
DWG-V-0901	-54°17'47,721"	-15°31'48,269"	650,17	DWG-V-0793	304°24'	13,98 m	RUA DALLAS
DWG-V-0793	-54°17'48,108"	-15°31'48,012"	649,75	DWG-V-0794	307°25'	13,96 m	RUA DALLAS
DWG-V-0794	-54°17'48,480"	-15°31'47,736"	649,62	DWG-V-0795	310°20'	13,96 m	RUA DALLAS
DWG-V-0795	-54°17'48,837"	-15°31'47,442"	649,35	DWG-V-0796	313°31'	13,97 m	RUA DALLAS
DWG-V-0796	-54°17'49,177"	-15°31'47,129"	649,06	DWG-V-0797	316°30'	13,98 m	RUA DALLAS
DWG-V-0797	-54°17'49,500"	-15°31'46,799"	648,80	DWG-V-0798	319°23'	13,97 m	RUA DALLAS
DWG-V-0798	-54°17'49,805"	-15°31'46,454"	648,54	DWG-V-0799	322°28'	13,99 m	RUA DALLAS
DWG-V-0799	-54°17'50,091"	-15°31'46,093"	648,26	DWG-V-0800	325°35'	13,97 m	RUA DALLAS
DWG-V-0800	-54°17'50,356"	-15°31'45,718"	647,82	RMBJ-P-0094	235°30'	82,23 m	RUA TEXAS
RMBJ-P-0094	-54°17'52,630"	-15°31'47,233"	644,02	RMBJ-P-0278	326°07'	31,06 m	CNS: 06.541-7 Mat. 46106 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0278	-54°17'53,211"	-15°31'46,394"	642,67	RMBJ-P-0277	214°48'	7,41 m	CNS: 06.541-7 Mat. 46106 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0277	-54°17'53,353"	-15°31'46,592"	643,14	RMBJ-P-0276	207°20'	5,19 m	CNS: 06.541-7 Mat. 46106 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0276	-54°17'53,433"	-15°31'46,742"	643,74	DWG-V-0804	331°16'	5,64 m	AVENIDAS DAS NAÇÕES UNIDAS
DWG-V-0804	-54°17'53,524"	-15°31'46,581"	643,71	DWG-V-0805	332°49'	10,57 m	AVENIDAS DAS NAÇÕES UNIDAS
DWG-V-0805	-54°17'53,686"	-15°31'46,275"	643,63	DWG-V-0806	334°47'	10,57 m	AVENIDAS DAS NAÇÕES UNIDAS
DWG-V-0806	-54°17'53,837"	-15°31'45,964"	643,62	DWG-V-0807	336°23'	10,57 m	AVENIDAS DAS NAÇÕES UNIDAS
DWG-V-0807	-54°17'53,979"	-15°31'45,649"	643,78	DWG-V-0808	338°17'	10,55 m	AVENIDAS DAS NAÇÕES UNIDAS
DWG-V-0808	-54°17'54,110"	-15°31'45,330"	644,26	DWG-V-0809	339°53'	10,57 m	AVENIDAS DAS NAÇÕES UNIDAS

CONTINUA FICHA-005

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO
Primavera do Leste - MT
Elza Fernandes Barbosa

RMBJ-P-0106	-54°17'56,375"	-15°31'41,193"	646,54	RMBJ-P-0107	341°29'	12,58 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0107	-54°17'56,509"	-15°31'40,805"	646,69	RMBJ-P-0108	337°30'	12,54 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0108	-54°17'56,670"	-15°31'40,428"	646,73	RMBJ-P-0109	333°35'	12,53 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0109	-54°17'56,857"	-15°31'40,063"	646,76	RMBJ-P-0110	329°58'	12,57 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0110	-54°17'57,068"	-15°31'39,709"	646,80	RMBJ-P-0111	325°36'	12,56 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0111	-54°17'57,306"	-15°31'39,372"	646,76	RMBJ-P-0112	321°44'	12,56 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0112	-54°17'57,567"	-15°31'39,051"	646,81	RMBJ-P-0113	319°48'	77,43 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0113	-54°17'59,244"	-15°31'37,127"	645,55	RMBJ-P-0114	315°14'	13,29 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0114	-54°17'59,558"	-15°31'36,820"	645,28	RMBJ-P-0115	305°53'	13,32 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0115	-54°17'59,920"	-15°31'36,566"	645,06	RMBJ-P-0116	296°38'	13,30 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0116	-54°18'00,319"	-15°31'36,372"	644,82	RMBJ-P-0117	287°13'	13,29 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0117	-54°18'00,745"	-15°31'36,244"	644,56	RMBJ-P-0118	277°58'	13,30 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0118	-54°18'01,187"	-15°31'36,184"	644,25	RMBJ-P-0119	268°40'	13,30 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0119	-54°18'01,633"	-15°31'36,194"	643,99	RMBJ-P-0120	259°13'	13,32 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0120	-54°18'02,072"	-15°31'36,275"	643,67	RMBJ-P-0121	250°06'	13,28 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...

CONTINUA FICHA-006

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO
Primavera do Leste - MT
Elza Fernandes Barbosa

República Federativa do Brasil
CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO
COMARCA DE PRIMAVERA DO LESTE
Estado de Mato Grosso

Elza Fernandes Barbosa
Oficial Serventaria Efetiva Privada do Registro Geral de Imóveis, Registro de Títulos e Documentos, em pleno exercício do cargo na forma da lei.

Bel. Hélio S. Fernandes Silva - Pedro Paulo F. Feitosa - Hellen S. Fernandes Silva
Adrienne Fianessa F. F. Lanch - Hermes Basílio F. Ferreira - Sérgio Cunha Filho
Oficiais Substitutos

Ana Maria Lima Fernandes - Edenice Moreira dos Santos
Herbert B. F. Silva II - Antônio F. de Oliveira Neto

DWG-V-0809	-54°17'54,232"	-15°31'45,007"	651,57	DWG-V-0810	251°50'	49,93 m	AVENIDAS DAS NAÇÕES UNIDAS
DWG-V-0810	-54°17'55,824"	-15°31'45,513"	643,71	RMBJ-P-0095	238°44'	9,06 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0095	-54°17'56,084"	-15°31'45,666"	643,43	RMBJ-P-0096	4°45'	16,87 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0096	-54°17'56,037"	-15°31'45,119"	644,09	RMBJ-P-0097	0°06'	16,88 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0097	-54°17'56,036"	-15°31'44,570"	644,45	RMBJ-P-0098	352°35'	10,85 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0098	-54°17'56,083"	-15°31'44,220"	644,46	RMBJ-P-0099	354°50'	10,93 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0099	-54°17'56,116"	-15°31'43,866"	644,58	RMBJ-P-0100	357°20'	10,89 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0100	-54°17'56,133"	-15°31'43,512"	644,86	RMBJ-P-0101	359°31'	10,91 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0101	-54°17'56,136"	-15°31'43,157"	645,09	RMBJ-P-0102	1°53'	10,86 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0102	-54°17'56,124"	-15°31'42,804"	645,24	RMBJ-P-0103	357°25'	12,59 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0103	-54°17'56,143"	-15°31'42,395"	645,64	RMBJ-P-0104	353°10'	12,54 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0104	-54°17'56,193"	-15°31'41,990"	646,11	RMBJ-P-0105	349°28'	12,57 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0105	-54°17'56,270"	-15°31'41,588"	646,31	RMBJ-P-0106	345°32'	12,54 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...

República Federativa do Brasil
CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO
COMARCA DE PRIMAVERA DO LESTE
Estado de Mato Grosso

Elza Fernandes Barbosa
Oficial Serventaria Efetiva Privada do Registro Geral de Imóveis, Registro de Títulos e Documentos, em pleno exercício do cargo na forma da lei.

Bel. Hélio S. Fernandes Silva - Pedro Paulo F. Feitosa - Hellen S. Fernandes Silva
Adrienne Fianessa F. F. Lanch - Hermes Basílio F. Ferreira - Sérgio Cunha Filho
Oficiais Substitutos

Ana Maria Lima Fernandes - Edenice Moreira dos Santos
Herbert B. F. Silva II - Antônio F. de Oliveira Neto
Escritores Autorizados

RMBJ-P-0121	-54°18'02,491"	-15°31'36,422"	643,48	RMBJ-P-0122	240°43'	13,33 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0122	-54°18'02,881"	-15°31'36,634"	643,28	RMBJ-P-0123	231°24'	13,31 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0123	-54°18'03,230"	-15°31'36,904"	643,06	RMBJ-P-0124	313°04'	36,68 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0124	-54°18'04,129"	-15°31'36,089"	642,29	RMBJ-P-0125	27°03'	14,74 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0125	-54°18'03,904"	-15°31'35,662"	642,38	RMBJ-P-0126	20°39'	14,78 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0126	-54°18'03,729"	-15°31'35,212"	642,34	RMBJ-P-0127	14°44'	14,75 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0127	-54°18'03,603"	-15°31'34,748"	642,18	RMBJ-P-0128	8°28'	14,76 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0128	-54°18'03,530"	-15°31'34,273"	642,22	RMBJ-P-0129	2°11'	14,77 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0129	-54°18'03,511"	-15°31'33,793"	642,10	RMBJ-P-0130	356°10'	14,76 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0130	-54°18'03,544"	-15°31'33,314"	641,89	RMBJ-P-0131	349°53'	14,77 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0131	-54°18'03,631"	-15°31'32,841"	641,87	RMBJ-P-0132	343°42'	14,76 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO
Primavera do Leste - MT
Elza Fernandes Barbosa
Oficial

Bel. Hélio S. Fernandes Silva - Pedro Paulo F. Feitosa - Hellen S. Fernandes Silva
Adrienne Fianessa F. F. Lanch - Hermes Basílio F. Ferreira - Sérgio Cunha Filho
Bel. Herbert B. Fernandes Silva

protocolo@primavera.com.br (66) 3498-1771 CNPJ: 32.971.475/0001-11

RMBJ-P-0132	- 54°18'03,77 0"	- 15°31'32,380 "	641,62	RMBJ-P-0133	337°34'	14,77 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0133	- 54°18'03,95 9"	- 15°31'31,936 "	641,19	RMBJ-P-0134	331°22'	14,74 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0134	- 54°18'04,19 6"	- 15°31'31,515 "	640,88	RMBJ-P-0364	326°59'	6,78 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0364	- 54°18'04,32 0"	- 15°31'31,330 "	640,66	RMBJ-P-0365	323°55'	6,73 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0365	- 54°18'04,45 3"	- 15°31'31,153 "	640,36	RMBJ-P-0366	321°19'	6,77 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0366	- 54°18'04,59 5"	- 15°31'30,981 "	640,27	RMBJ-P-0367	319°50'	44,28 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0367	- 54°18'05,55 3"	- 15°31'29,880 "	639,31	RMBJ-P-0368	319°42'	16,08 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0368	- 54°18'05,90 2"	- 15°31'29,481 "	638,94	RMBJ-P-0369	318°50'	16,98 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0369	- 54°18'06,27 7"	- 15°31'29,065 "	638,69	RMBJ-P-0370	317°58'	17,01 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0370	- 54°18'06,65 9"	- 15°31'28,654 "	638,38	RMBJ-P-0371	316°57'	16,99 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0371	- 54°18'07,04 8"	- 15°31'28,250 "	638,17	RMBJ-P-0372	315°53'	17,00 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0372	- 54°18'07,44 5"	- 15°31'27,853 "	638,04	RMBJ-P-0373	315°01'	16,99 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0373	- 54°18'07,84 8"	- 15°31'27,462 "	637,83	RMBJ-P-0374	314°04'	17,01 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0374	- 54°18'08,25 8"	- 15°31'27,077 "	637,57	RMBJ-P-0375	313°00'	16,99 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO
Primavera do Leste - MT
Elza Fernandes Barbosa
Oficial
Bel. Hêlia S. Fernandes Silva
Pedro Paulo F. Feitosa

CONTINUA FICHA-007

RMBJ-P-0386	- 54°18'13,12 9"	- 15°31'23,356 "	634,65	RMBJ-P-0387	302°32'	11,60 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0387	- 54°18'13,45 7"	- 15°31'23,153 "	634,39	RMBJ-P-0388	302°16'	237,04 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0388	- 54°18'20,18 1"	- 15°31'19,035 "	626,07	RMBJ-P-0389	302°28'	9,22 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0389	- 54°18'20,44 2"	- 15°31'18,874 "	625,59	RMBJ-P-0390	303°08'	9,22 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0390	- 54°18'20,70 1"	- 15°31'18,710 "	625,13	RMBJ-P-0391	303°34'	9,23 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0391	- 54°18'20,95 9"	- 15°31'18,544 "	624,68	RMBJ-P-0392	304°05'	9,21 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0392	- 54°18'21,21 5"	- 15°31'18,376 "	624,31	RMBJ-P-0393	241°03'	32,39 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0393	- 54°18'22,16 6"	- 15°31'18,886 "	657,52	RMBJ-P-0394	192°49'	5,11 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0394	- 54°18'22,20 4"	- 15°31'19,048 "	657,52	RMBJ-P-0395	125°49'	31,51 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0395	- 54°18'21,34 7"	- 15°31'19,648 "	656,60	RMBJ-P-0396	128°33'	75,46 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0396	- 54°18'19,36 7"	- 15°31'21,178 "	653,83	RMBJ-P-0397	147°08'	25,54 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0397	- 54°18'18,90 2"	- 15°31'21,876 "	653,09	RMBJ-P-0398	129°40'	87,40 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0398	- 54°18'16,64 5"	- 15°31'23,691 "	650,40	RMBJ-P-0399	129°51'	115,38 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0399	- 54°18'13,67 3"	- 15°31'26,096 "	647,53	RMBJ-P-0400	129°54'	114,36 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0400	- 54°18'10,73 0"	- 15°31'28,483 "	645,47	RMBJ-P-0401	129°43'	48,59 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO
Primavera do Leste - MT
Elza Fernandes Barbosa
Oficial
Bel. Hêlia S. Fernandes Silva
Pedro Paulo F. Feitosa

CONTINUA FICHA-008

República Federativa do Brasil
CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO
COMARCA DE PRIMAVERA DO LESTE
Estado de Mato Grosso

Elza Fernandes Barbosa
Oficial Serventaria Efetiva Privativa do Registro Geral de Imóveis, Registro de Títulos e Documentos, em pleno exercício do cargo na forma da lei.

Bel. Hêlia S. Fernandes Silva - Pedro Paulo F. Feitosa - Hellen S. Fernandes Silva
Oficiais Substitutos

Ana Maria Lima Fernandes - Edenílce Moreira dos Santos
Herbert B. F. Silva II - Antônio F. de Oliveira Neto
Escritores Autorizados

RMBJ-P-0375	- 54°18'08,67 5"	- 15°31'26,700 "	637,34	RMBJ-P-0376	312°07'	17,00 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0376	- 54°18'09,09 8"	- 15°31'26,329 "	637,20	RMBJ-P-0377	311°02'	16,99 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0377	- 54°18'09,52 8"	- 15°31'25,966 "	636,93	RMBJ-P-0378	310°08'	12,83 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0378	- 54°18'09,85 7"	- 15°31'25,697 "	636,88	RMBJ-P-0379	309°58'	4,16 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0379	- 54°18'09,96 4"	- 15°31'25,610 "	636,70	RMBJ-P-0380	309°14'	17,01 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0380	- 54°18'10,40 6"	- 15°31'25,260 "	636,46	RMBJ-P-0381	308°08'	16,97 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0381	- 54°18'10,85 4"	- 15°31'24,919 "	636,16	RMBJ-P-0382	307°16'	17,00 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0382	- 54°18'11,30 8"	- 15°31'24,584 "	635,87	RMBJ-P-0383	306°15'	17,00 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0383	- 54°18'11,76 8"	- 15°31'24,257 "	635,57	RMBJ-P-0384	305°13'	17,00 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0384	- 54°18'12,23 4"	- 15°31'23,938 "	635,25	RMBJ-P-0385	304°15'	16,98 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0385	- 54°18'12,70 5"	- 15°31'23,627 "	634,94	RMBJ-P-0386	303°23'	15,14 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...

República Federativa do Brasil
CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO
COMARCA DE PRIMAVERA DO LESTE
Estado de Mato Grosso

Elza Fernandes Barbosa
Oficial Serventaria Efetiva Privativa do Registro Geral de Imóveis, Registro de Títulos e Documentos, em pleno exercício do cargo na forma da lei.

Bel. Hêlia S. Fernandes Silva - Pedro Paulo F. Feitosa - Hellen S. Fernandes Silva
Oficiais Substitutos

Ana Maria Lima Fernandes - Edenílce Moreira dos Santos
Herbert B. F. Silva II - Antônio F. de Oliveira Neto
Escritores Autorizados

RMBJ-P-0401	- 54°18'09,47 6"	- 15°31'29,493 "	644,88	RMBJ-P-0402	188°25'	18,12 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0402	- 54°18'09,56 5"	- 15°31'30,076 "	644,55	RMBJ-P-0403	299°05'	437,73 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0403	- 54°18'22,40 0"	- 15°31'23,154 "	655,75	RMBJ-P-0404	242°30'	7,66 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0404	- 54°18'22,62 8"	- 15°31'23,269 "	655,96	RMBJ-P-0405	251°23'	7,61 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0405	- 54°18'22,87 0"	- 15°31'23,348 "	656,22	RMBJ-P-0406	259°49'	7,66 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0406	- 54°18'23,12 3"	- 15°31'23,392 "	656,51	RMBJ-P-0407	268°50'	7,63 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0407	- 54°18'23,37 9"	- 15°31'23,397 "	656,83	RMBJ-P-0408	277°37'	7,64 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0408	- 54°18'23,63 3"	- 15°31'23,364 "	657,15	RMBJ-P-0409	286°25'	7,61 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0409	- 54°18'23,87 8"	- 15°31'23,294 "	657,48	RMBJ-P-0410	295°01'	7,63 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0410	- 54°18'24,11 0"	- 15°31'23,189 "	657,82	RMBJ-P-0411	303°56'	7,65 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0411	- 54°18'24,32 3"	- 15°31'23,050 "	658,17	RMBJ-P-0412	312°30'	7,64 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0412	- 54°18'24,51 2"	- 15°31'22,882 "	658,54	RMBJ-P-0413	321°12'	7,61 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...

RMBJ-P-0413	-	54°18'24,67 2"	-	15°31'22,689	658,90	RMBJ-P-0414	-	330°07'	7,66 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0414	-	54°18'24,80 0"	-	15°31'22,473	659,23	RMBJ-P-0415	-	338°53'	7,61 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0415	-	54°18'24,89 2"	-	15°31'22,242	659,51	RMBJ-P-0416	-	347°37'	7,65 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0416	-	54°18'24,94 7"	-	15°31'21,999	659,75	RMBJ-P-0417	-	356°24'	7,64 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0417	-	54°18'24,96 3"	-	15°31'21,751	659,92	RMBJ-P-0418	-	5°09'	7,62 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0418	-	54°18'24,94 0"	-	15°31'21,504	660,02	RMBJ-P-0419	-	14°00'	7,63 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0419	-	54°18'24,87 8"	-	15°31'21,263	660,03	RMBJ-P-0420	-	22°32'	7,62 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0420	-	54°18'24,78 0"	-	15°31'21,034	659,97	RMBJ-P-0421	-	31°30'	7,64 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0421	-	54°18'24,64 6"	-	15°31'20,822	659,98	RMBJ-P-0422	-	40°05'	7,64 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0422	-	54°18'24,48 1"	-	15°31'20,632	660,08	RMBJ-P-0423	-	48°56'	7,63 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0423	-	54°18'24,28 8"	-	15°31'20,469	659,99	DWG-V-0742	-	332°59'	2,69 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
DWG-V-0742	-	54°18'24,32 9"	-	15°31'20,391	645,48	DWG-V-0743	-	19°33'	70,63 m	CNS: 06.541-7 Mat. 38870 FAZENDA NOVA ESPERANÇA - JEIV GLEBA A

RMBJ-P-0401	-	54°18'09,47 6"	-	15°31'29,493	644,88	RMBJ-P-0402	-	188°25'	18,12 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0402	-	54°18'09,56 5"	-	15°31'30,076	644,55	RMBJ-P-0403	-	299°05'	437,73 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...

CONTINUA FICHA-009

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO
Primavera do Leste - MT
Elza Fernandes Barbosa
Oficial
Bel. Hêlia S. Fernandes Silva
Pedro Paulo F. Feitosa

RMBJ-P-0415	-	54°18'24,89 2"	-	15°31'22,242	659,51	RMBJ-P-0416	-	347°37'	7,65 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0416	-	54°18'24,94 7"	-	15°31'21,999	659,75	RMBJ-P-0417	-	356°24'	7,64 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0417	-	54°18'24,96 3"	-	15°31'21,751	659,92	RMBJ-P-0418	-	5°09'	7,62 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0418	-	54°18'24,94 0"	-	15°31'21,504	660,02	RMBJ-P-0419	-	14°00'	7,63 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0419	-	54°18'24,87 8"	-	15°31'21,263	660,03	RMBJ-P-0420	-	22°32'	7,62 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0420	-	54°18'24,78 0"	-	15°31'21,034	659,97	RMBJ-P-0421	-	31°30'	7,64 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0421	-	54°18'24,64 6"	-	15°31'20,822	659,98	RMBJ-P-0422	-	40°05'	7,64 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0422	-	54°18'24,48 1"	-	15°31'20,632	660,08	RMBJ-P-0423	-	48°56'	7,63 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0423	-	54°18'24,28 8"	-	15°31'20,469	659,99	DWG-V-0742	-	332°59'	2,69 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
DWG-V-0742	-	54°18'24,32 9"	-	15°31'20,391	645,48	DWG-V-0743	-	19°33'	70,63 m	CNS: 06.541-7 Mat. 38870 FAZENDA NOVA ESPERANÇA - JEIV GLEBA A

CERTIFICAÇÃO: a3bfff08d-a2aa-41ac-8928-fb258794fe8. Em atendimento ao § 5º do art. 176 da Lei 6.015/73, certificamos que a poligonal objeto deste memorial descritivo não se sobrepõe, nesta data, a nenhuma outra poligonal constante do cadastro georreferenciado do INCRA. Data Certificação: 06.11.2014 12:23. Data da Geração: 06.11.2024 12:25, parcela certificada pelo SIGEF de acordo com a Lei 6.015/73. Este memorial descritivo foi assinado pelo profissional RICARDO LAURENTINO CINTRA LEITE, Técnico Industrial em Agrimensura, código de credenciamento: RMBJ, Conselho Profissional: 02718382481/PE, RT: CFT2403881650-MT, **destinado ao loteamento "JARDIM DAS AMÉRICAS X, dentro dos limites supra citado"**. O projeto e a planta do loteamento foram aprovados conforme **DECRETO nº 2.509** de 19 de Novembro de 2024. "Aprova o Projeto do Loteamento que especifica o prefeito municipal de Primavera do Leste-MT, usando das atribuições que lhe são conferidas pelo art. 310, item II e seu parágrafo único da Constituição Estadual, e de acordo com a Lei Municipal nº 498 de 17 de junho de 1998 e suas alterações, e considerando o constante no processo administrativo, protocolado sob nº 24621/2024 de 19/11/2024. **Artigo 1º** - Fica aprovado o projeto de Loteamento de propriedade da empresa **CIC INCORPORAÇÕES 04 SPE LTDA**, inscrita no CNPJ nº 52.255.613/0001-73, com sede na Avenida São João, 305, **CONTINUA FICHA-010**

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO
Primavera do Leste - MT
Elza Fernandes Barbosa

República Federativa do Brasil
CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO
COMARCA DE PRIMAVERA DO LESTE
Estado de Mato Grosso
Elza Fernandes Barbosa
Oficial
Bel. Hêlia S. Fernandes Silva - Pedro Paulo F. Feitosa - Hellen S. Fernandes Silva
Adrienne Vanessa F. F. Lauck - Hermes Basílio F. Ferreira - Sérgio Cunha Filho
Oficiais Substitutos
Ana Maria Lima Fernandes - Edenilce Moreira dos Santos
Herbert B. F. Silva II - Antônio F. de Oliveira Neto
Escritores Autorizados

RMBJ-P-0403	-	54°18'22,40 0"	-	15°31'23,154	655,75	RMBJ-P-0404	-	242°30'	7,66 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0404	-	54°18'22,62 8"	-	15°31'23,269	655,96	RMBJ-P-0405	-	251°23'	7,61 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0405	-	54°18'22,87 0"	-	15°31'23,348	656,22	RMBJ-P-0406	-	259°49'	7,66 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0406	-	54°18'23,12 3"	-	15°31'23,392	656,51	RMBJ-P-0407	-	268°50'	7,63 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0407	-	54°18'23,37 9"	-	15°31'23,397	656,83	RMBJ-P-0408	-	277°37'	7,64 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0408	-	54°18'23,63 3"	-	15°31'23,364	657,15	RMBJ-P-0409	-	286°25'	7,61 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0409	-	54°18'23,87 8"	-	15°31'23,294	657,48	RMBJ-P-0410	-	295°01'	7,63 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0410	-	54°18'24,11 0"	-	15°31'23,189	657,82	RMBJ-P-0411	-	303°56'	7,65 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0411	-	54°18'24,32 3"	-	15°31'23,050	658,17	RMBJ-P-0412	-	312°30'	7,64 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0412	-	54°18'24,51 2"	-	15°31'22,882	658,54	RMBJ-P-0413	-	321°12'	7,61 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0413	-	54°18'24,67 2"	-	15°31'22,689	658,90	RMBJ-P-0414	-	330°07'	7,66 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...
RMBJ-P-0414	-	54°18'24,80 0"	-	15°31'22,473	659,23	RMBJ-P-0415	-	338°53'	7,61 m	CNS: 06.541-7 Mat. 47189 FAZENDA NOV ESPERANÇA ÁREA A / PARTE 1 / GLEBA A...

República Federativa do Brasil
CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO
COMARCA DE PRIMAVERA DO LESTE
Estado de Mato Grosso
Elza Fernandes Barbosa
Oficial Serventaria Efetiva Privativa do Registro Geral de Imóveis, Registro de Títulos e Documentos, em pleno exercício do cargo na forma da lei.
Bel. Hêlia S. Fernandes Silva - Pedro Paulo F. Feitosa - Hellen S. Fernandes Silva
Adrienne Vanessa F. F. Lauck - Hermes Basílio F. Ferreira - Sérgio Cunha Filho
Oficiais Substitutos
Ana Maria Lima Fernandes - Edenilce Moreira dos Santos
Herbert B. F. Silva II - Antônio F. de Oliveira Neto
Escritores Autorizados

Sala 01, Centro, nesta cidade, tendo como Administradores o senhor EDUARDO OMETTO COSENTINO, DENOMINADO "LOTEAMENTO "JARDIM DAS AMÉRICAS X", com área total de 513.757,00m², situado no perímetro urbano da sede deste Município, de acordo com a planta, memorial descritivo e demais documentos integrantes do processo administrativo. A aprovação fica condicionada ao cumprimento, pela proprietária loteada, das obrigações constantes do TERMO DE COMPROMISSO, anexo I, que deverá ser firmado pela mesma. O Anexo II, com zoneamento para cada via a ser arruada, mantendo o zoneamento das vias a serem continuadas. No ato do registro do projeto do loteamento, o loteador deverá transferir ao município, mediante escritura pública e sem qualquer ônus ou encargos para este, a propriedade: das vias de circulação (ruas e avenidas); áreas verdes (praças); áreas de preservação; e áreas para equipamentos sociais, indicadas no projeto, que são: Área Verde: 28.572,03m² (Lote-01 da Quadra 34) e Canteiros das Avenidas: 23.308,11m², Totalizando 51.880,14m² e A.P.P. 27.118,84m² (Lote 03 da Quadra 19; Lote 02 da Quadra 34), Reserva Técnica: 21.792,55m² do LOTEAMENTO JARDIM DAS AMÉRICAS X. Para garantir o cumprimento integral do presente termo, de acordo com a Lei Municipal nº 498/98, e suas alterações, em especial a Lei Municipal de nº 2.184 de 20.07.2023 que dispõe sobre os incentivos aos Projetos Habitacionais de Interesse Social no município, o Compromissário coloca à disposição da Administração Pública Municipal, como garantia da execução dos serviços e obras de infraestrutura, a título de **caução, a área total do loteamento (Lei Municipal nº 739 de 15 de julho de 2002)**. Ou apresenta Apólice de Seguro Garantia emitida por seguradora filiada à Superintendência de Seguro Privados (SUSEP), em caução/garantia das obras de Abertura de Ruas, Placas com o nome das Ruas, Meio-Fio, Base, Asfalto e Sarjeta, das obras da Rede de Esgoto Sanitário, Rede de Energia Elétrica e Iluminação Pública, das obras da Rede de Distribuição de Água. Além das exigências constantes a Lei Municipal nº 498/98, e suas alterações, bem como a Lei Municipal nº 1.374/13, será ainda de responsabilidade do loteador colocar as placas de sinalização do trânsito nos termos do Anexo II, da Lei Federal nº 9.503/97, qual seja o Código de Trânsito Brasileiro, aprovado pela Resolução nº 160, de 22 de abril de 1994, do Conselho Nacional de Trânsito (CONTRAN), o loteador a erigir um equipamento comunitário, que calculado pelo número do lotes (427 lotes) será de 384m²; e por fim, de acordo com a Lei Municipal 1.793/19, o loteador obriga-se a usar tratamento artificial triplo - TST - em todas as vias do loteamento, bem como iluminação de LED nos equipamentos de iluminação pública.

QUADRA DE ÁREAS E ESTATÍSTICAS

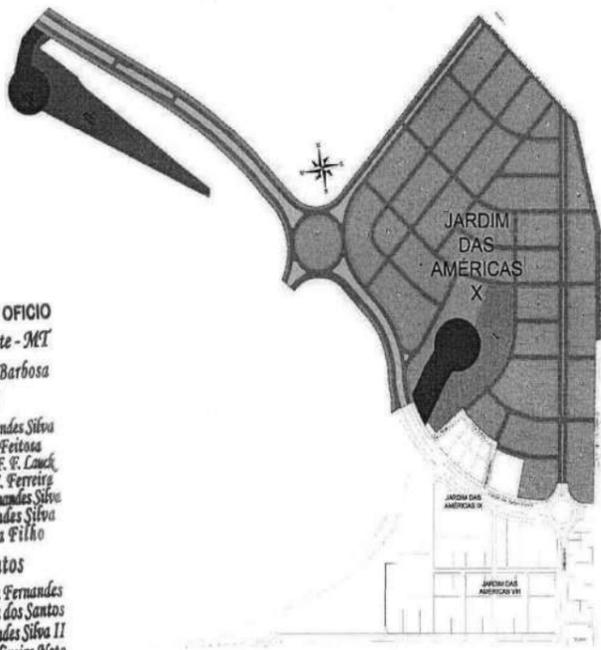
DESCRIÇÃO	ÁREA (m ²)	(%)
Área total a ser loteada	513.757,00	100,00%
Área Parcelada (Área de Lotes)	270.636,21	52,68%
Área de Arruamento (Sem Canteiros Centrais)	164.121,81	-
Canteiros das Avenidas	23.308,11	36,48%
Área de arruamento total	187.429,92	-
Área Verde (Lote 01 Quadra 34)	28.572,03	5,56%
Canteiros das Avenidas	23.308,11*	4,54%*
Área Verde Total (>10% da Área Total a ser loteada)	51.880,14	10,10%
Lote 01 Quadra 34 + Canteiros	-	-
A.P.P (Lote 03 Quadra 19; Lote 02 Quadra 34)	27.118,84	5,28%
Reserva Técnica (>8% da Área Parcelada)	21.792,55	8,05% (Percentual sobre a Área Parcelada)
MÍNIMO	21.650,89 (8%)	-
Área de Arruamento + Reserva Técnica + Área Verde	237.794,50	46,29%

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO
Primavera do Leste - MT
Elza Fernandes Barbosa

TOTAL DE LOTES 427 UNIDADES (inclui área comunitária, área verde e APP) * Esta área está dentro da somatória da área de arruamento.

DEFINIÇÕES DO LOTEAMENTO			
USO PREDOMINANTE	MISTO	ZR1	Zona Residencial 1
		ZC1	Zona Comercial 1
		ZS1	Zona Serviço I

O requerimento e a documentação completo que o acompanha permanecerão a disposição dos interessados, durante 15 (quinze) dias a contar da data da 2ª publicação, para impugnação, o que, não ocorrendo, ensejará o imediato registro, na forma da lei Federal 6.766/79. Findo o prazo e não havendo recamação será efetuado o registro, ficando os documentos a disposição dos interessados, neste SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEL, durante as horas regulamentares.



CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO Primavera do Leste - MT
 Elza Fernandes Barbosa
 Oficial
 Bel. Helia S. Fernandes Silva
 Pedro Paulo F. Feitosa
 Adrienne Frazesa F. F. Louck
 Hermes Bastião F. Ferreira
 Bel. Herbert B. Fernandes Silva
 Helen S. Fernandes Silva
 Sergio Cunha Filho
 Substitutos
 Ana Maria Lima Fernandes
 Edmilce Moreira dos Santos
 Herbert B. Fernandes Silva II
 Antonio F. de Oliveira Neto
 Escreventes Autorizados

Primavera do Leste-MT, 27 de Novembro de 2024

Sérgio Cunha Filho
 Oficial Substituto



FACHADAS



ADESIVOS



PLACAS

MARCO ANTONIO SCHAFER – FAZENDA BEIRA RIO Ins-crito no CPF Nº 407.066.131-04, torna público que requereu junto a à Secretaria Municipal de Agricultura e Meio Ambiente de Primavera do Leste - MT – SAMA a Renovação da Licença Operação para Obras de Irrigação por Pivô Central – 91,76 ha, localizada Rodovia MT 130 KM 40 - Zona Rural, Município de Primavera do Leste – MT. Não foi determinado EIA/RIMA.



BANNERS

A QUALIDADE DE IMPRESSÃO DIGITAL QUE VOCÊ PRECISA



www.cliquef5.com.br

O portal de notícias do Jornal O Diário.

G R Á F I C A



COMUNICAÇÃO VISUAL

3498.1615 / 99919.1063

Rua Rondonópolis, 91 centro

Publicidade Legal 04-12-2024 pdf

Código do documento b99dcae2-a35b-4ffe-afd7-31670a752940



Assinaturas



Adriana de Oliveira Freitas
redacao@jornalodiario.com.br
Assinou

Adriana Freitas

Eventos do documento

04 Dec 2024, 10:22:10

Documento b99dcae2-a35b-4ffe-afd7-31670a752940 **criado** por ADRIANA DE OLIVEIRA FREITAS (efb95774-574a-4865-91c1-0f5392aaed8c). Email:redacao@jornalodiario.com.br. - DATE_ATOM: 2024-12-04T10:22:10-03:00

04 Dec 2024, 10:22:36

Assinaturas **iniciadas** por ADRIANA DE OLIVEIRA FREITAS (efb95774-574a-4865-91c1-0f5392aaed8c). Email: redacao@jornalodiario.com.br. - DATE_ATOM: 2024-12-04T10:22:36-03:00

04 Dec 2024, 10:22:53

ADRIANA DE OLIVEIRA FREITAS **Assinou** (efb95774-574a-4865-91c1-0f5392aaed8c) - Email: redacao@jornalodiario.com.br - IP: 200.11.13.17 (200.11.13.17 porta: 28634) - Documento de identificação informado: 775.461.801-04 - DATE_ATOM: 2024-12-04T10:22:53-03:00

Hash do documento original

(SHA256):c5c9a6f681d909fb91f8f44160b03865eefa813c1d03459f381ce7a2fc894156
(SHA512):8c9cfcc69ae8f5bcd4773957305dc7dcef774697b5db0e5be80643cd179c9f667c723c1628126e5f1193113f7faef19dee45f869f35c644931937093104d240

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima

Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign