

CLASSIDIÁRIO

@sitecliquef5

066 3498 1615

O DIÁRIO

redacao@jornalodiario.com.br

REDAÇÃO Rua Rondonópolis, 91, Centro

CARROS
VENDE-SE

CAVALOS, volvo e Mercedes benz pronto pra rodar, preços abaixo de mercado, confira! (44)99887-9570

IMÓVEIS
ALUGA-SE

ALUGA-SE UMA SALA COM 12.98 METROS QUADRADOS, na Avenida Minas Gerais nº 637 - Centro - na Clínica Espaço Pró-Saúde. . Tratar com Onedson pelo telefone - 66-98113-0608

ALUGA-SE UMA SALA COM 22.55 METROS QUADRADOS, na Avenida Minas Gerais nº 637 - Centro - na Clínica Espaço Pró-Saúde. . Tratar com Onedson

pelo telefone - 66-98113-0608

ALUGA-SE UMA SALA PREPARADA PARA CONSULTÓRIO ODONTOLÓGICO - Com móveis montados - Avenida Minas Gerais nº 637 - Centro - na Clínica Espaço Pró-saúde - (Conjunto: Sala Principal - 27.33 mts; sala Expurgo - 4.72 mts; Sala Escritório - 6.48 mts) - Totalizando 38.53 metros quadrados. . Tratar com Onedson pelo telefone - 66-98113-0608

IMÓVEIS
VENDE-SE

VENDE-SE LOTE COM 560M2 NA RUA ANTÔNIO PRADO SOBRE-ESQUINA COM AV

SÃO JOÃO. VALOR R\$670 MIL REAIS. NEGÓCIO DE OCA-SIÃO. FONE PARA CONTATO (66) 984386455.

PRIMAVERA DO LESTE-MT FAZ A VENDA 324 ha com 324 há aberto, plantando a mais de 10 anos. Fone 14-9 9650 0910

CHACARA COM 3 HA, CASA CONSTRUIDA (3 QUARTOS, AREA EM L, COZINHA FOGÃO A LENHA, 2 PISCINAS) GALINHEIRO, CHIQUEIRO, PASTAGEM, POMARES, NASCENTE DE AGUA. PEGO CASA NO NEGOCIO. R\$1.200,000. LOCALIZADA NO DISTRITO DE POXOREU PERTO DO

CONDOMINIO BOM JESUS . CHACARA JP. TELEFONE 66-99613944

ADUBOS COM EXCELENTE CUSTO BENEFÍCIO. VARRUEDUAS, FORMULADOS, PÓ DE ROCHA, KCL, CALCÁRIO TUDO COM MELHOR PREÇO, CONFI RA!(44)99887-9570

2.000 HEC PARA ARRENDAMENTO 90KM DE PRIMAVERA, TOPOGRAFIA PLANA, ESTRUTURA COMPLETA, FÁCIL DE FAZER, LOGÍSTICA E BOM ACESSO. (44)99887-9570

FAZENDA A VENDA SENTIDO BARRA DO GARÇAS - MT com 570 hectares, toda aberta e escriturada.

Valor 6.000.000,00 1+2, interessados falar com José (66) 9 9962-1043.

EMPREGOS
PROCURA-SE

E DIARISTA MEIO PERÍODO Maria Raimunda da Silva Cardoso 66996698478

XPERIENCIA EM AUXILIAR DE JARDINEIRO OU CASEIRO, E SERVIÇOS EM GERAL 66 99715-9387 **NOME: RONALDO FERREIRA**

JARDETE DIARISTA, FAXINAS 66-996120605

RONALDO PEREIRA LEAL, CASEIRO, VAQUEIRO. **TELEFONE: (66) 996075576.**



MARCELO
CONTABILIDADE

SERVIÇOS CONTÁBEIS EM GERAL,
ASSESSORIA FISCAL E PLANEJAMENTO TRIBUTÁRIO

66 3498-3774 | 3498-1130
66 9986-2262

Rua Piracicaba, 1739 - Primavera II
e-mail: marceloi4@networld.com.br



EDITAL DE INTIMAÇÃO

FAZ SABER, aos que o presente edital virem e interessar possa que, nesta data, lhe foi apresentado pela **CAIXA ECONOMICA FEDERAL**, o requerimento datado de 12/07/2024, solicitando a intimação por Edital do Sr. **FERNANDO NIEJULKA**, inscrito no CPF sob nº 019977431-59, e, **SABRINA JULIANA DOS REIS**, inscrita no CPF sob nº 035796041-63, nos termos do art. 26 da Lei nº 9.514-97, em virtude deste Oficial Registrador, do Registro Geral de Imóveis e Títulos e Documentos - 1º Ofício desta Comarca de Campo Verde-MT, ter feito diversas diligências, no endereço mencionado dos Intimados, **FERNANDO NIEJULKA**, e, **SABRINA JULIANA DOS REIS**, em virtude de não ter sido encontrados, no endereço mencionado, **FICA OS MESMOS, FERNANDO NIEJULKA, e, SABRINA JULIANA DOS REIS, INTIMADO POR VIA DESTE EDITAL**, do inteiro teor da presente Carta de Intimação, para quitar as parcelas em atraso referentes à aquisição, garantida por **ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA**, conforme Contrato de Financiamento Imobiliário nº 160000012476, firmado em 24/03/2015, registrado sob o nº **R-005, na matrícula nº 306, deste RGI. Referente ao imóvel, situado na Rua belo horizonte Nº 01030 do Bairro Campo Real**, com saldo de devedor de responsabilidade de Vossa Senhoria, venho intimá-los para fins de cumprimento das obrigações contratuais relativas aos encargos vencidos e não pagos. Informo ainda, que o valor destes encargos, é o seguinte: **R\$802.615,78 (oitocentos e dois mil, seiscentos e quinze reais e setenta e oito centavos)**, posicionado em 15/08/2024, sujeito à atualização monetária, aos juros de mora e às despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento. Somando-se, também, os encargos que vencerem no prazo desta intimação. Assim, procedo à **NOTIFICAÇÃO** de Vossa Senhoria, para que se dirija a este Cartório de Registro de Imóveis, situado na **Av. Brasília nº 1.040 - Centro**, nesta cidade de Campo Verde-MT, das 08:00 às 11:00 ou das 12:30 às 16:00 horas, onde deverá efetuar a purga do débito acima discriminado, no prazo improrrogável de 15 dias, contados a partir da data da **terceira publicação**. Nesta oportunidade, fica Vossa Senhoria cientificado que o não cumprimento da referida obrigação no prazo ora estipulado, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor do Credor Fiduciário - Caixa Econômica Federal - nos termos do Art. 26 § 7º da Lei nº 9.514-97. expediu-se o presente **EDITAL**, que será publicado no jornal de circulação local. Eu **OSVALDO FERNADES**, Oficial Registrador do Registro Geral de Imóveis e Títulos e Documentos desta Comarca de Campo Verde-MT, que fiz digitar e assinar afinal.

Campo Verde-MT, 20/08/2024.

OSVALDO FERNANDES - OFICIAL DO RGI - 1º
OFÍCIO DA COMARCA DE CAMPO VERDE-MT



VIDA NOVA PRIMAVERA DO LESTE 394 - EMPREEN-DIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA inscrita no CNPJ Nº **49.871.227/0001-00**, torna público que requereu junto a Secretária Municipal de Meio Ambiente de Primavera do Leste a Licença Prévia (LP), Licença de Instalação (LI) e Licença de Operação (LO) referente Armazenamento temporário de resíduos de construção civil - Classe A no município de Primavera do Leste - MT. Não foi determinado EIA/RIMA.

agendaf5
.com.br

PRECISOU?
BUSCOU?
ENCONTROU!

A LISTA TELEFÔNICA
PRIMAVERA E CAMPO VERDE



Anuncie
66 3498 1516

ERICO PIOVESAN PEREIRA ZENI E OUTROS, inscrito no CPF nº 030.328.531-17, torna público que requereu junto à Secretaria Estadual de Meio Ambiente do Estado de Mato Grosso – SEMA/MT a Licença de Operação para Regularização de drenos já existentes com uso do solo para agropecuária de área drenada de 2,01 ha com 620 metros de drenos existentes, nos moldes do Termo de Referência nº 200/SUIMIS/SEMA/MT, no domínio das FAZENDA MAMÁ, Zona Rural de Primavera do Leste – MT. ARVUM ENGENHARIA E ASSESSORIA AMBIENTAL (66) 3497-1855.

OSMAR MARTIGNAGO JUNIOR, inscrito no CPF nº 030.358.151-43 torna público que requereu junto à Secretaria Estadual de Meio Ambiente do Estado de Mato Grosso – SEMA/MT a Licença de Operação para Regularização de drenos já existentes com uso do solo para agropecuária de área drenada de 1.054,28 ha com 106.283,09 metros de drenos existentes, nos moldes do Termo de Referência nº 200/SUIMIS/SEMA/MT, no domínio das FAZENDA PALMITAL, Zona Rural de Santo Antônio do Leste – MT. ARVUM ENGENHARIA E ASSESSORIA AMBIENTAL (66) 3497-1855.

AGROPECUÁRIA TRÊS ESTRELAS LTDA, inscrito no CNPJ nº 09.490.719/0001-22 torna público que requereu junto à Secretaria Estadual de Meio Ambiente do Estado de Mato Grosso – SEMA/MT a Licença de Operação para Regularização de drenos já existentes com uso do solo para agropecuária de área drenada de 1.510,40 ha com 147,4954 km de drenos existentes, nos moldes do Termo de Referência nº 200/SUIMIS/SEMA/MT, no domínio das FAZENDA SONHO DOURADO/ GLEBA LEONOR /PIABIRU, Zona Rural de Santo Antônio do Leste – MT. ARVUM ENGENHARIA E ASSESSORIA AMBIENTAL (66) 3497-1855.



República Federativa do Brasil

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO
COMARCA DE PRIMAVERA DO LESTE
Estado de Mato Grosso

Elza Fernandes Barbosa
Oficial Serventuária Efetiva Privativado Registro Geral de Imóveis, Registro de Títulos e Documentos, em pleno exercício do cargo na forma da lei.
Substitutos: Bel. Helia Sandra Fernandes Silva - Pedro Paulo Fernandes Feitosa - Adriane Zanessa F. F. Lauck - Hermes Basílio F. Ferreira - Sergio Cunha Filho.

EDITAL DE INTIMAÇÃO

FAZ SABER, aos que o presente edital virem e interessar possa que, nesta data, lhe foi apresentado pela Empresa **NOVA BURITIS INCORPORADORA DE IMÓVEIS**, a requerimento datado de 24/07/2024, solicitando a intimação por Edital da Sra. **RAFAELA RODRIGUES GONCALVES**, brasileira, solteira, empresária, inscrita sob o CPF nº 065.654.401-58, portadora da CI RG nº 26544881 emitido pela SSP/MT, em virtude deste Escrevente Autorizado, do Registro Geral de Imóveis e Títulos e Documentos - 1º Ofício desta Comarca de Primavera do Leste-MT, ter feito três (03) diligências em dias e horários distintos, sem lograr êxito, em virtude de não ser encontrada nos endereços informados, estando em local incerto e não sabido, **FICA A MESMA** a Senhora, **RAFAELA RODRIGUES GONCALVES INTIMADA POR VIA DESTE EDITAL**, do inteiro teor da presente Carta de Intimação: A Empresa **NOVA BURITIS INCORPORADORA DE IMÓVEIS**, devidamente inscrita no CNPJ sob nº 29.605.083/0001-24, nos termos do parágrafo primeiro do item “2” da cláusula 9ª do instrumento particular de compromisso de compra e venda, correspondente ao lote 01 da quadra 01 do loteamento residencial Buritis V Expansão, firmado entre as partes, **INTIMAR** a compradora **RAFAELA RODRIGUES GONCALVES**, residente e domiciliada na Rua Adalina Fernandes, nº 284, Vertente das Águas, em Primavera do Leste-MT, para satisfazer as prestações vencidas e as que vencerem até a data do pagamento, com os acréscimos legais, custas e honorários, no prazo de 72 (setenta e duas) horas, comparecendo diretamente no Escritório da Vendedora, localizado na Avenida Amazonas, nº 1.679 – Jardim Riva em Primavera do Leste-MT. E, para que a mesma não alegue ignorância, a requerimento da **NOVA BURITIS INCORPORADORA DE IMÓVEIS**, expediu-se o presente **EDITAL**, que será publicado no jornal de circulação local. Eu, Elza Fernandes Barbosa, Oficial Registradora do Registro Geral de Imóveis e Títulos e Documentos desta Comarca de Primavera do Leste-MT, que fiz digitar e assinar afinal.

Assinado de forma digital por ELZA FERNANDES BARBOSA:10927670100
Dados: 2024.08.15 12:22:48 -04'00'

Elza Fernandes Barbosa
Oficial Registradora

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO
Primavera do Leste - MT
Oficial
Elza Fernandes Barbosa
Substitutos
Bel. Helia S. Fernandes Silva
Pedro Paulo F. Feitosa
Adriane Zanessa F. F. Lauck
Hermes Basílio F. Ferreira
Bel. Herbert B. Fernandes Silva
Helena S. Fernandes Silva
Sergio Cunha Filho
Antonio F. de Oliveira Neto
Escreventes Autorizados
Maria Lima Fernandes
Edmilce Moreira dos Santos
Herbert B. Fernandes Silva

Av. Porto Alegre, 1669 - Primavera II - CEP. 78.850-000
Fone: (66) 3498-1771

Cartório 1º Ofício Primavera do Leste

ATO DE REGISTRO
CDO 24737 R\$43,80

Cod. Ato(s): 50 205765
Cod. Cartório: 139 31973

Consulta: <http://www.gjmt.jus.br/selos>



FACHADAS



ADESIVOS



PLACAS



BANNERS

A QUALIDADE DE IMPRESSÃO DIGITAL QUE VOCÊ PRECISA



COMUNICAÇÃO VISUAL

3498.1615 / 99919.1063

Rua Rondonópolis, 91 centro

Publicidade Legal 28-08-2024 pdf

Código do documento acdff46-fede-4ca1-9616-ac282f0d1848



Assinaturas



Adriana de Oliveira Freitas
redacao@jornalodiario.com.br
Assinou

Adriana Freitas

Eventos do documento

28 Aug 2024, 11:32:18

Documento acdff46-fede-4ca1-9616-ac282f0d1848 **criado** por ADRIANA DE OLIVEIRA FREITAS (efb95774-574a-4865-91c1-0f5392aaed8c). Email:redacao@jornalodiario.com.br. - DATE_ATOM: 2024-08-28T11:32:18-03:00

28 Aug 2024, 11:32:39

Assinaturas **iniciadas** por ADRIANA DE OLIVEIRA FREITAS (efb95774-574a-4865-91c1-0f5392aaed8c). Email:redacao@jornalodiario.com.br. - DATE_ATOM: 2024-08-28T11:32:39-03:00

28 Aug 2024, 11:32:53

ADRIANA DE OLIVEIRA FREITAS **Assinou** (efb95774-574a-4865-91c1-0f5392aaed8c) - Email:redacao@jornalodiario.com.br - IP: 200.11.13.17 (200.11.13.17 porta: 11680) - **Geolocalização: -15.5580324 -54.2969237** - Documento de identificação informado: 775.461.801-04 - DATE_ATOM: 2024-08-28T11:32:53-03:00

Hash do documento original

(SHA256):7818b36e69e5582b1e3fc409814f1a39c2e11f90509fb2569aaa74ec10881636
(SHA512):8bb7fde6402f74359b5adffe1bfd25d7b61285df7ded4ad5db3d6a477bb82f5d834e319a84316091a33f778e055b5fd8889acfae0282565c4c803fb785a0d848

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima

Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign