

CLASSIDIÁRIO

@sitecliquef5

066 3498 1615

O DIÁRIO

redacao@jornalodiario.com.br

REDAÇÃO Rua Rondonópolis, 91, Centro

CARROS
VENDE-SE

CAVALOS, volvo e Mercedes benz pronto pra rodar, preços abaixo de mercado, confira! (44)99887-9570

IMÓVEIS
ALUGA-SE

ALUGA-SE UMA SALA COM 12,98 METROS QUADRADOS, na Avenida Minas Gerais nº 637 - Centro - na Clínica Espaço Pró-Saúde. . Tratar com Onedson pelo telefone - 66-98113-0608

ALUGA-SE UMA SALA COM 22,55 METROS QUADRADOS, na Avenida Minas Gerais nº 637 - Centro - na Clínica Espaço Pró-Saúde. . Tratar com Onedson

pelo telefone - 66-98113-0608

ALUGA-SE UMA SALA PREPARADA PARA CONSULTÓRIO ODONTOLÓGICO - Com móveis montados - Avenida Minas Gerais nº 637 - Centro - na Clínica Espaço Pró-saúde - (Conjunto: Sala Principal - 27.33 mts; sala Expurgo - 4.72 mts; Sala Escritório - 6.48 mts) - Totalizando 38.53 metros quadrados. . Tratar com Onedson pelo telefone - 66-98113-0608

IMÓVEIS
VENDE-SE

PRIMAVERA DO LESTE-MT FAZ A VENDA 324 ha com 324 há aberto, plantando a mais de

10 anos. Fone 14-9 9650 0910

CHACARA COM 3 HA, CASA CONSTRUÍDA (3 QUARTOS, ÁREA EM L, COZINHA FOGÃO A LENHA, 2 PISCINAS) GALINHEIRO, CHIQUIERO, PASTAGEM, POMARES, NASCENTE DE AGUA. PEGO CASA NO NEGOCIO. R\$1.200,000. LOCALIZADA NO DISTRITO DE POXOREU PERTO DO CONDOMINIO BOM JESUS. CHACARA JP. TELEFONE 66-99613944

ADUBOS COM EXCELENTE CUSTO BENEFÍCIO. VARRDUAS, FORMULADOS, PÓ DE ROCHA, KCL, CALCÁRIO TUDO COM MELHOR

PREÇO, CONFIANÇA! (44)99887-9570

2.000 HEC PARA ARRENDAMENTO 90KM DE PRIMAVERA, TOPOGRAFIA PLANA, ESTRUTURA COMPLETA, FÁCIL DE FAZER, LOGÍSTICA E BOM ACESSO. (44)99887-9570

FAZENDA A VENDA SENTIDO BARRA DO GARÇAS - MT com 570 hectares, toda aberta e escriturada. Valor 6.000.000,00 1+2, interessados falar com José (66) 9 9962-1043.

EMPREGOS
PROCURA-SE

E DIARISTA MEIO PERÍODO Maria Raimunda da Silva Cardoso

66996698478

XPERIENCIA EM AUXILIAR DE JARDINEIRO OU CASEIRO, E SERVIÇOS EM GERAL
66 99715-9387
NOME: RONALDO FERREIRA

JARDETE DIARISTA, FAXINAS
66-996120605

RONALDO PEREIRA LEAL, CASEIRO, VAQUEIRO.
TELEFONE: (66) 996075576.

CASEIRO
Ronaldo Pereira leal
66 996075576

CASAL - (66)99600-2918 CASEIRO (com experiência em criação de leite).



MARCELO
CONTABILIDADE

SERVIÇOS CONTÁBEIS EM GERAL,

ASSESSORIA FISCAL E PLANEJAMENTO TRIBUTÁRIO

66 3498-3774 | 3498-1130
66 9986-2262

Rua Piracicaba, 1739 - Primavera II
e-mail: marceloi4@networld.com.br

A empresa VETOR SERVIÇOS E TERCEIRIZAÇÕES LTDA (VETOR SERVICES), com sede na Avenida Cascavel, nº717, Bairro Jardim das Américas, Cidade de Primavera do Leste/MT, CEP 78,850-000, telefones: (66) 3498-7170 e (66) 3497-1517, endereço eletrônico: atendimento@vetorpva.com.br, CONTRATA PESSOAS REABILITADAS E PORTADORAS DE DEFICIÊNCIA para os seguintes cargos: auxiliar de serviços de limpeza predial (prédios de empresas privadas, prédios escolares, prédios públicos, limpeza das fachadas dos prédios);, servente de limpeza, conservação, desinfecção e esterilização em hospitais e setores de saúde, e vigia noturno patrimonial.

A empresa SETA SERVIÇOS E TERCEIRIZAÇÕES LTDA, com sede na Avenida Tancredo de Almeida Neves, nº1411, Bairro Jardim Califórnia, Cidade de Cuiabá/MT, CEP 78.070-385, telefones: (66) 99292-9359 e (65) 3621-8673, endereço eletrônico: atendimento@vetorpva.com.br, CONTRATA PESSOAS REABILITADAS E PORTADORAS DE DEFICIÊNCIA para os seguintes cargos: auxiliar de serviços de limpeza predial (prédios de empresas privadas, prédios escolares, prédios públicos, limpeza das fachadas dos prédios);, servente de limpeza, conservação, desinfecção e esterilização em hospitais e setores de saúde, e vigia noturno patrimonial.

SOMA SERVIÇOS OFICINA E MANUTENÇÃO AERONAUTICA LTDA inscrita no CNPJ Nº 02.361.591/0001-58, torna público que requereu junto à Secretaria Municipal de Agricultura e Meio Ambiente de Primavera do Leste - MT - SAMA a Licença Prévia (LP), Licença de Instalação (LI) e Licença de Operação (LO) para Serviços de Pulverização e controle de pragas agrícolas - Pátio de Descontaminação Rua dos Hangares - Parque Industrial no Município de Primavera do Leste - MT. Não foi determinado EIA/RIMA.

SÉRGIO LUIZ FERRARI E OUTROS, inscrito no CPF nº 611.074.179-53 torna público que requereu junto à Secretaria Estadual de Meio Ambiente do Estado de Mato Grosso - SEMA/MT a Licença de Operação para Regularização de drenos já existentes com uso do solo para agropecuária de área drenada de 520,00 ha com 48,85 km de drenos existentes, nos moldes do Termo de Referência nº 200/SUIMIS/SEMA/MT, no domínio das FAZENDA GRAÚNA, Zona Rural de Primavera do Leste - MT. ARVUM ENGENHARIA E ASSESSORIA AMBIENTAL (66) 3497-1855.

ERRATA. AGRICOLA ALVORADA S.A. inscrita no CNPJ 04.854.422/0034-43, (corrige as publicações do dia 07 de fevereiro de 2023, nº 28.433, página 155 do Diário Oficial do Estado do Mato Grosso e Jornal Diário de Primavera do Leste-MT a publicação do dia 14 a 20 de fevereiro página 14), tornando público que requereu junto ao CODEMA - Consórcio Intermunicipal de Desenvolvimento Econômico, Social e Ambiental do Médio Araguaia ampliação da Licença Prévia (LP), Licença de Instalação (LI) Renovação da Licença de Operação (LO) e Alteração Razão Social, referente Armazéns Gerais - emissão de warrants, localizada na Rua Norberto Schwantes nº 2167 - Projeto Querência I, Município de Querência - MT. Não foi determinado EIA/RIMA.

CAROLINA VEICULOS LTDA Inscrita no CNPJ Nº 24.979.692/0002-00, torna público que requereu junto Secretaria Municipal de Agricultura e Meio Ambiente de Primavera do Leste - MT – SAMA a Renovação da Licença de Operação (LO) para serviços de manutenção e reparação mecânica de veículos automotores e Lava Jato, Localizada Rua Oliveira Porta nº 2.820 - Primavera II, Município de Primavera do Leste – MT. Não foi determinado EIA/RIMA.

OTÁVIO PALMEIRA DOS SANTOS, CPF 146.901.101-82, torna público que requereu junto à Secretaria Municipal de Desenvolvimento, Agricultura e Meio Ambiente – SEDAMA de Poxoréu – MT, a Renovação da Licença de Operação para a atividade de Beneficiamento de Algodão, desenvolvida na Fazenda São José, zona rural de Poxoréu – MT.

OTÁVIO PALMEIRA DOS SANTOS, CPF 146.901.101-82, torna público que requereu junto à Secretaria Municipal de Desenvolvimento, Agricultura e Meio Ambiente – SEDAMA de Poxoréu – MT, as Licenças Prévia (LP) e de Instalação (LI) do Armazém de grãos da Fazenda São José, zona rural de Poxoréu – MT.

GARANTIA COMERCIO E PARTICIPAÇÕES LTDA Inscrita no CNPJ Nº 05.945.825/0019-21, torna público que requereu junto Secretaria Municipal de Meio Ambiente SEMMA - Rondonópolis a Renovação da Licença de Operação (LO) para comercio varejista de gás liquefeito de petróleo (GLP), localizada Fernando Correa da Costa nº 3.165 Bairro Jardim Esmeralda no Município de Rondonópolis – MT. Não foi determinado EIA/RIMA.



EDITAL

PROCEDIMENTO DE RETIFICAÇÃO DE REGISTRO/GEORREFERENCIAMENTO

NOTIFICADO: CARLOS EDUARDO DA MOTTA LAMEIRA
IMÓVEL MATRÍCULA: 713

OSVALDO FERNANDES, Oficial do Registro de Imóveis, Títulos e Documentos da Comarca de Campo Verde-MT, Cartório do 1º Ofício, situado na Av. Brasília nº 1.040, nesta cidade de Campo Verde-MT, FAZ SABER, que, **Agropecuária Agro Guerreiro-LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob nº 10.427.354/0001-70, requereu a Retificação da descrição tabular, na modalidade de georreferenciamento, com certificação expedida pelo INCRA, do imóvel objeto da matrícula 6.437, deste Registro Imobiliário, processado nos termos dos artigos 9º e §§ do Decreto 4.449/2002, cumulado com o art. 213, §§ 2º, 3º, 4º, 5º e 6º, da Lei de Registros públicos (6.015/73). Devido à falta de anuência expressa na planta e no memorial descritivo, do titular de domínio do imóvel confrontante, objeto da matrícula nº 713 deste RGI, fica o proprietário, **CARLOS EDUARDO DA MOTTA LAMEIRA**, (CPF/MF nº 433.862.290-34), **NOTIFICADO** do inteiro teor dos trabalhos Técnicos que se encontram arquivados neste Serviço Registral, podendo, nos termos do §2º do art. 213, impugnar fundamentadamente os presentes trabalhos, no prazo legal de 15 dias. Nos termos do §4º do artigo 213 da LRP, a falta de impugnação no prazo da notificação resulta na presunção legal de anuência do confrontante ao pedido de retificação e averbação da certificação emitida pelo INCRA. Decorrido o prazo legal sem impugnações, contado da primeira publicação deste edital, que será publicado duas vezes, poderá ser deferida a retificação pretendida.

Campo Verde-MT, 18/06/2024.

OSVALDO FERNANDES – OFICIAL DO RGI – 1º
OFÍCIO DA COMARCA DE CAMPO VERDE-MT



EDITAL

PROCEDIMENTO DE RETIFICAÇÃO DE REGISTRO/GEORREFERENCIAMENTO

NOTIFICADO: JOSÉ ROBERTO MACHADO E GIANE MACHADO
IMÓVEL MATRÍCULA: 6.308

OSVALDO FERNANDES, Oficial do Registro de Imóveis, Títulos e Documentos da Comarca de Campo Verde-MT, Cartório do 1º Ofício, situado na Av. Brasília nº 1.040, nesta cidade de Campo Verde-MT, FAZ SABER, que, **Marcelo Ristau Garbugio**, inscrito no CPF/MF sob nº 004.087.969-01, e **Marcos Ristau Garbugio**, inscrito no CPF/MF sob nº 019.675.851-30, requereram a Retificação da descrição tabular, na modalidade de georreferenciamento, com certificação expedida pelo INCRA, do imóvel objeto da matrícula 6.308, deste Registro Imobiliário, processado nos termos dos artigos 9º e §§ do Decreto 4.449/2002, cumulado com o art. 213, §§ 2º, 3º, 4º, 5º e 6º, da Lei de Registros públicos (6.015/73). Devido à falta de anuência expressa na planta e no memorial descritivo, do titular de domínio do imóvel confrontante, objeto da matrícula nº 15.123 deste RGI, fica os proprietários, **JOSÉ ROBERTO MACHADO**, (CPF/MF nº 413.380.229-20), e **GIANE MACHADO, NOTIFICADOS** do inteiro teor dos trabalhos Técnicos que se encontram arquivados neste Serviço Registral, podendo, nos termos do §2º do art. 213, impugnar fundamentadamente os presentes trabalhos, no prazo legal de 15 dias. Nos termos do §4º do artigo 213 da LRP, a falta de impugnação no prazo da notificação resulta na presunção legal de anuência do confrontante ao pedido de retificação e averbação da certificação emitida pelo INCRA. Decorrido o prazo legal sem impugnações, contado da primeira publicação deste edital, que será publicado duas vezes, poderá ser deferida a retificação pretendida.

Campo Verde-MT, 13/06/2024.

OSVALDO FERNANDES – OFICIAL DO RGI – 1º
OFÍCIO DA COMARCA DE CAMPO VERDE-MT



República Federativa do Brasil

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO
COMARCA DE PRIMAVERA DO LESTE
Estado de Mato Grosso

Elza Fernandes Barbosa

Oficial Serventia Efeiva Privativa do Registro Geral de Imóveis, Registro de Títulos e Documentos, em pleno exercicio do cargo na forma da lei.

Bel. Héliá S. Fernandes Silva - Pedro Paulo F. Feitosa - Hellen S. Fernandes Silva

Adrienne Vanessa F. F. Lauck - Hermes Basílio F. Ferreira - Sérgio Cunha Filho

Oficiais Substitutos

Ana Maria Lima Fernandes - Edenilce Moreira dos Santos

Herbert B. F. Silva II - Antônio F. de Oliveira Neto

Escrivães Autorizados

EDITAL DE PUBLICAÇÃO

USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL

EDITAL DE CIÊNCIA/NOTIFICAÇÃO NOS TERMOS DO ART 216-A LEI 13.105/2015.

FAZ SABER, aos que o presente edital virem e interessar a quem possa, nesta data, lhe foi apresentado USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL EXTRAORDINÁRIO.

REQUERENTE: WR AGRÍCOLA LTDA, pessoa jurídica de direito privado, constituída sob a forma de sociedade empresária limitada, inscrita no CNPJ sob o nº 49.354.037/0001-07, com sede na Fazenda São Francisco, Rod MT 448 km, 60 a direita, s/n, Zona Rural, Novo São Joaquim, Mato Grosso, CEP 78.625-000, com seu ato constitutivo registrado e arquivado na Junta Comercial do Estado de Mato Grosso – JUCEMAT, em 28.01.2023, sob NIRE 5120220954-9, Certidão Simplificada da Junta Comercial nº 23/054.034-1, validação visual nº C230000298081, expedida aos 03.04.2023, pela referida Junta Comercial, que tem como sócios, Wilson Romagnoli, brasileiro, agricultor, nascido aos 21.10.1961, natural de Ibiporã-PR, filho de Amadeu Romagnoli e de Josefina Gloor Romagnoli, portador da carteira nacional de habilitação registro nº 02025325607, expedida pelo Detran/MT, em 21.01.2020, onde constam o documento de identidade RG nº 21074225-SESP/PR, e o CPF/MF sob nº 387.772.909-68, endereço eletrônico: wr@wrcotton.com.br, e esposa Adriana Tironi Romagnoli, brasileira, contadora, nascida aos 26.04.1971, natural de Campo Mourão-PR, filha de Deonizio Tironi e de Ivete Maria Pinesso Tironi, portadora da carteira nacional de habilitação registro nº 00733889683, expedida pelo Detran/MT, em 10.05.2019, onde constam o documento de identidade RG nº 49643888 SSP/PR, e o CPF/MF sob nº 677.960.959-53, endereço eletrônico: adriana@wrcotton.com.br, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, em 07.12.1989 na vigência da lei 6.515/77, conforme certidão de casamento extraída da matrícula nº 081026 01 55 1989 2 00026 250 0003940 83, do Registro Civil e 3ª Tabelionato de Notas da Cidade e Comarca Mourão-PR, residentes e domiciliados na Rua Manaus, nº 608, Bairro Cidade Primavera I, Primavera do Leste, CEP 78850-000; Fernanda Romagnoli, brasileira, solteira e que declara não conviver em união estável, agricultora, nascida aos 04.05.1999, natural de Primavera do Leste-MT, filha de Wilson Romagnoli e de Adriana Tironi Romagnoli, portadora da carteira de identidade RG nº 2060929-9-SESP/MT, inscrita no CPF/MF sob nº 037.173.541-67, endereço eletrônico: financeiro@wrcotton.com.br, residente e domiciliada na Rua Manaus, nº 608, Bairro Cidade Primavera I, Primavera do Leste/MT; Danielle Tironi Romagnoli, brasileira, divorciada e que declara não conviver em união estável, agricultora, nascida aos 09.06.1991, natural de Campo Mourão-PR, filha de Wilson Romagnoli e de Adriana Tironi Romagnoli, portadora da carteira de identidade RG nº 1487664-7-SESP/MT, inscrita no CPF/MF sob nº 024.122.601-50, endereço eletrônico: danielle@wrcotton.com.br, residente e domiciliada na Rua Flamboyant, nº 318, Condomínio Cidade Jardim, nesta cidade e comarca de Primavera do Leste/MT, neste ato representada pelos sócios Wilson Romagnoli e Adriana Tironi Romagnoli;

ADVOGADO(A): o Dr. Rodrigo Coningham de Miranda, inscrito na OAB/MT nº. 18.515 e o Dr **Vitor Carmo Rocha**, inscrito na OAB/MT nº 15.334;

ENGENHEIRO(A): Emerson Cavalcante de Oliveira. Responsável Técnico;

Publicidade Legal 26-06-2024 pdf

Código do documento 0bc0c07e-b648-4ef8-b8a1-d0f2418d2d1c



Assinaturas



Adriana de Oliveira Freitas
redacao@jornalodiario.com.br
Assinou

Adriana Freitas

Eventos do documento

26 Jun 2024, 10:08:07

Documento 0bc0c07e-b648-4ef8-b8a1-d0f2418d2d1c **criado** por ADRIANA DE OLIVEIRA FREITAS (efb95774-574a-4865-91c1-0f5392aaed8c). Email:redacao@jornalodiario.com.br. - DATE_ATOM: 2024-06-26T10:08:07-03:00

26 Jun 2024, 10:08:22

Assinaturas **iniciadas** por ADRIANA DE OLIVEIRA FREITAS (efb95774-574a-4865-91c1-0f5392aaed8c). Email:redacao@jornalodiario.com.br. - DATE_ATOM: 2024-06-26T10:08:22-03:00

26 Jun 2024, 10:09:05

ADRIANA DE OLIVEIRA FREITAS **Assinou** (efb95774-574a-4865-91c1-0f5392aaed8c) - Email:redacao@jornalodiario.com.br - IP: 200.11.13.17 (200.11.13.17 porta: 8630) - [Geolocalização: -15.5580218 -54.2969312](#) - Documento de identificação informado: 775.461.801-04 - DATE_ATOM: 2024-06-26T10:09:05-03:00

Hash do documento original

(SHA256):0c1c288b74267819205c06dac5ad4687045505a891fa205d1cc2bcf14ecffafa
(SHA512):ed5dd04750c52a7e7c4394d85ebe6c2627c813d65aa62caf65db539e36be3c470accaead4c70c425d2f10d1e573f1d23f178e806d077427a064354d03667b2f1

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima

Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign