

CLASSIDIÁRIO

@sitecliquef5

066 3498 1615

O DIÁRIO

redacao@jornalodiario.com.br

REDAÇÃO Rua Rondonópolis, 91, Centro

CARROS
VENDE-SE

CAVALOS, volvo e Mercedes benz pronto pra rodar, preços abaixo de mercado, confira! (44)99887-9570

IMÓVEIS
ALUGA-SE

ALUGA-SE UMA SALA COM 12,98 METROS QUADRADOS, na Avenida Minas Gerais nº 637 - Centro - na Clínica Espaço Pró-Saúde.

. Tratar com Onedson pelo telefone - 66-98113-0608

ALUGA-SE UMA SALA COM 22,55 METROS QUADRADOS, na Avenida Minas Gerais nº 637 - Centro - na Clínica Espaço Pró-Saúde.

. Tratar com Onedson pelo telefone - 66-98113-0608

ALUGA-SE UMA SALA PREPARADA PARA CONSULTÓRIO ODONTOLÓGICO - Com móveis montados - Avenida Minas Gerais nº 637 - Centro - na Clínica Espaço Pró-saúde - (Conjunto: Sala Principal - 27,33 mts; sala Expurgo - 4,72 mts; Sala Escritório - 6,48 mts) - Totalizando 38,53 metros quadrados.

. Tratar com Onedson pelo telefone - 66-98113-0608

IMÓVEIS
VENDE-SE

CHACARA COM 3 HA, CASA CONSTRUIDA (3 QUARTOS, AREA EM L,

COZINHA FOGÃO A LENHA, 2 PISCINAS) GALINHEIRO, CHIQUEIRO, PASTAGEM, POMARES, NASCENTE DE AGUA. PEGO CASA NO NEGOCIO. R\$1.200,000. LOCALIZADA NO DISTRITO DE POXOREU PERTO DO CONDOMINIO BOM JESUS. CHACARA JP. TELEFONE 66-99613944

ADUBOS COM EXCELENTE CUSTO BENEFÍCIO. VARIADAS, FORMULADOS, PÓ DE ROCHA, KCL, CALCÁRIO TUDO COM MELHOR PREÇO, CONFIRA! (44)99887-9570

3.750 HEC EM PRIMAVERA

EXC. LOGÍSTICA PRÓX. DO GRUPO

BOM FUTURO, 2.400 HEC BEM PLANOS P/ LAVOURA, ESTRUTURA COMPLETA. (44)99887-9570

2.000 HEC PARA ARRENDAMENTO 90KM DE PRIMAVERA, TOPOGRAFIA PLANA, ESTRUTURA COMPLETA, FÁCIL DE FAZER, LOGÍSTICA E BOM ACESSO. (44)99887-9570

FAZENDA A VENDA SENTIDO BARRA DO GARÇAS - MT com 570 hectares, toda aberta e escriturada. Valor 6.000.000,00 1+2, interessados falar com José (66) 9 9962-1043.

EMPREGOS
PROCURA-SE

JARDETE DIARISTA, FAXINAS

66-996120605

RONALDO PEREIRA LEAL, CASEIRO, VAQUEIRO.

TELEFONE: (66) 996075576

CORIMAR CARVALHO NETO PASSADEIRA DE ROUPAS, TELEFONE: 66

99618-2311, EMDEREÇO: RUA DALHA, Nº 18, JARDIM UNIVERSITARIO.

CASAL - (66)99600-2918 CASEIRO (com experiência em tiragem de leite).

PAULA DOS SANTOS (66)99648-5051 CASEIRO



MARCELO
CONTABILIDADE

SERVIÇOS CONTÁBEIS EM GERAL,
ASSESSORIA FISCAL E PLANEJAMENTO TRIBUTÁRIO

66 3498-3774 | 3498-1130
66 9986-2262

Rua Piracicaba, 1739 - Primavera II
e-mail: marceloi4@networld.com.br

AGRÍCOLA ALVORADA S.A., Inscrita no CNPJ Nº 04.854.422/0001-85, torna público que requereu junto a Secretaria de Meio Ambiente e Desenvolvimento Sustentável - SMMADS/Alta Floresta-MT a Licença Prévia (LP), para exercer a atividade de "Comércio atacadista de defensivos agrícolas, adubos, fertilizantes e corretivos do solo com depósito no local." Localizado na Av. Perimetral Rogerio Silva, Quadra 999, Lote 006 Sub Lote C2-06, Setor H, no Município de Alta Floresta-MT, CEP: 78.580-000. Não foi determinado EIA/RIMA.

ZILMA DE CAMPOS VELOSO - LAVANDERIA CRISTAL Inscrita no CNPJ Nº 45.980.376/0001-48, torna público que requereu junto Secretaria Municipal de Agricultura e Meio Ambiente (SAMA) de Primavera do Leste - MT, a Licença Prévia (LP), Licença de Instalação (LI) e Licença de Operação (LO), para exercer a atividade de "Lavanderias." Localizado na Rua do Comércio, nº 4.811, no Parque Industrial, no Município de Primavera do Leste - MT. Não foi determinado EIA/RIMA.

AGRÍCOLA ALVORADA S.A. Inscrita no CNPJ Nº 04.854.422/0016-61, torna público que requereu junto Secretaria Municipal de Meio Ambiente, Indústria, Comércio, Turismo e Regularização Fundiária de Paranatinga (SEMATUR), a renovação da Licença de Operação (LO), para exercer a atividade de "Comércio Atacadista de Defensivos Agrícolas, Adubos, Fertilizantes e Corretivos do Solo com depósito no local." Localizado na Rodovia MT 130 KM 08, s/nº Zona Rural, Município de Paranatinga - MT. Não foi determinado EIA/RIMA.

AGRÍCOLA ALVORADA S.A. Inscrita no CNPJ Nº 04.854.422/0010-76, torna público que requereu junto ao Consórcio Intermunicipal de Desenvolvimento Econômico, Social e Ambiental Médio Araguaia - (CODEMA) a Renovação da Licença de Operação (LO), para exercer a atividade de "Comercio Atacadista de defensivos agrícolas, adubos, fertilizantes e corretivos do solo com depósito no local." Localizada na Rodovia BR 242 km 50, mais 2,1km a margem direita chácara 36-A s/nº, Zona Rural no Município Querência - MT. Não foi determinado EIA/RIMA.

WILSON ROMAGNOLI, CPF Nº 387.772.909-68, TORNA-SE PÚBLICO QUE REQUEREU A SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO DA INDÚSTRIA, COMÉRCIO, AGRICULTURA E MEIO AMBIENTE SEÇÃO DE MEIO AMBIENTE, A RENOVAÇÃO DA LICENÇA DE OPERAÇÃO-LO PARA ATIVIDADE DE PÁTIO DE DESCONTAMINAÇÃO DE AERONAVES AGRÍCOLAS DA FAZENDA CENTRO OESTE, LOCALIZADO NA RODOVIA MT 130 KM 65 + 500 METROS A ESQUERDA, ZONA RURAL, LOCALIZADO NO MUNICÍPIO DE PRIMAVERA DO LESTE-MT, NÃO FOI DETERMINADO ESTUDO DE IMPACTO AMBIENTAL. AGRO AMBIENTAL (66) 3498-4346.

agendaf5
.com.br

PRECISOU?
BUSCOU?
ENCONTROU!

LEILÃO DE IMÓVEIS
EM MATO GROSSO

Galpões em Primavera do Leste/MT, terreno 5.600m², escritório c/ 5 salas, banheiros, Rua D, no Setor Indústria, quadra 03, lotes 11, 12, 13 e 14.
LANÇE INICIAL R\$ 3.091.101,00

Sobrado e casa 597m² em Primavera do Leste/MT, terreno 600m², R. Curitiba, 802, Lot. "Cidade Primavera".
LANÇE INICIAL R\$ 1.556.215,00

Casa 265m² em Primavera do Leste/MT, terreno 600m², Rua Blumenau, 966, Loteamento "Jd. Riva".
LANÇE INICIAL R\$ 933.729,00

Sítio 56ha em Poxoréu/MT, com casa, terras pastais e lavradias, denominada Estância Cabral.
LANÇE INICIAL R\$ 734.732,00

POSSIBILIDADE DE PARCELAMENTO, CONSULTE-NOS

balbinoleiloes.com.br
0800 707 9272

TRADECORP DO BRASIL COMÉRCIO DE INSUMOS AGRÍCOLAS LTDA., devido à ausência de acatamento das convocações feitas em 26/01/2024 e 29/01/2024 e às reiteradas faltas injustificadas por Vossa Senhoria desde 24/01/2024, vem, por meio do presente, na qualidade de empregadora, CONVOCAR NOVAMENTE o Sr. HUMBERTO GONÇALVES ROCHA, para RETORNAR AO TRABALHO até 26/02/2024, sob pena de caracterização de abandono de emprego em referida data, na forma do artigo 482, alínea 'i', da Consolidação das Leis do Trabalho (CLT).



República Federativa do Brasil

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO
COMARCA DE PRIMAVERA DO LESTE
Estado de Mato Grosso

Elza Fernandes Barbosa
Oficial Serventúria Efetiva Privativa do Registro Geral de Imóveis, Registro de Títulos e Documentos, em pleno exercício do cargo na forma da lei.

Bel. Hêlia S. Fernandes Silva - Pedro Paulo F. Freitas - Hellen S. Fernandes Silva
Adrienne Fanesa F. F. Lauck - Hermes Basílio F. Ferreira - Sérgio Cunha Filho
Oficiais Substitutos

Ana Maria Lima Fernandes - Edenilce Moreira dos Santos
Herbert B. F. Silva II - Antônio F. de Oliveira Neto
Escritores Autorizados

EDITAL DE PUBLICAÇÃO USUCAPIAÇÃO EXTRAJUDICIAL

EDITAL DE CIÊNCIA/NOTIFICAÇÃO NOS TERMOS DO ART 216-A LEI 13.105/2015.

FAZ SABER, aos que o presente edital virem e interessar a quem possa, nesta data, lhe foi apresentado USUCAPIAÇÃO EXTRAJUDICIAL EXTRAORDINÁRIO.

REQUERENTE: o Sr. **VANIR LUIZ FURLAN**, portador da Cédula de Identidade RG nº. 12R/350900, expedida pela Secretaria de Segurança Pública do Estado de Santa Catarina, inscrito no CPF sob o nº. 220.337.859-04, nascido em 01/07/1954, filho de Benedito José Furlan e Amalia Ferri Furlan (dados extraídos da Carteira Nacional de Habilitação com Registro nº 00002669811, expedida pelo Departamento Nacional de Trânsito do Estado de Mato Grosso, em 22/04/2015), natural de Palmitos-SC e sua esposa a Sra. **TEREZINHA RUBINI FURLAN**, portadora da Cédula de Identidade RG nº. 13/R-1.418.006, expedida pela Secretaria de Segurança e Informações do Estado de Santa Catarina, em 03/02/1982, inscrita no CPF sob o nº. 492.050.649-04, nascida em 12/08/1954, filha de Vitorino Rubini e Nair Daltoé, natural de Concórdia/SC, brasileiros, produtores rurais, casados em 24/11/1986 sob o Regime Patrimonial da Comunhão Parcial de Bens, conforme Certidão de Casamento extraída do termo nº.2291, à folha nº. 002, do livro nº.B-3, no Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais do Município de Mondai-SC, residentes e domiciliados no local denominado Sítio Santo André, BR 070, Zona Rural, nesta Cidade e Comarca de Poxoréu, Estado de Mato Grosso, endereço eletrônico: não informado pelas partes;

ADVOGADO(A): o Dr. **LUIS CARLOS CONEJO**, portador da Carteira de Identidade de Advogado nº. 08529755, inscrito na OAB/MT nº. 13056, expedida pelo Conselho Seccional de Mato Grosso, em 24/10/2017, e no CPF sob o nº. 471.273.259-87, nascido em 05/01/1963, filho de Antonio Isidro Conejo e de Eva Zaira Conejo, natural de Maringá, Estado do Paraná, brasileiro, declarou ser casado, advogado, com escritório profissional à Rua Rondonópolis, 543, Centro, na Cidade e Comarca de Primavera do Leste, Estado de Mato Grosso;

ENGENHEIRO(A): Nayro C. M. Lemos - Topógrafo;

O IMÓVEL USUCAPIENDO E CONFRONTANTES DA TOTALIDADE DO IMÓVEL: o imóvel rural: **SÍTIO SANTO ANDRÉ**, onde possui a área de **05,756 HECTARES**, composto por Área total de 05,756 ha, ou seja: 57.56,00m², com os seguintes azimutes, distâncias e confrontações: Partindo-se de um marco cravado e confrontando com terras de Waldomiro Riva, tal marco denominado M-1; segue-se confrontando com terras de Carlota Willy, com azimute 57°09'25", com a distância de 49,56m, de coordenadas N=8.277.730,421 e E=792.115,191; até o M-2: 358°20'14" com 168,19m, de coordenadas N=8.277.757,302 e E=792.156,833; até o M-3: 31°34'03" com 69,19m, de coordenadas N=8.279.925,423 e E=792.151,953; até o M-4; com 91°54'39" com 95,70m, de coordenadas N=8.277.984,377 e E=792.188,176m; até o M-5; segue-se confrontando com terras Rubi Linn, com 358°14'47" com 151,40m, de coordenadas N=8.277.981,18 e E=792.283,827; até o M-6; segue-se confrontando com terras de Otávio

Venâncio Pereira, com 263°01'01" com 304,00m de coordenadas N=8.278.132,515 e E=792.279,194; até o M-7; segue-se confrontando terras de João Alfredo Viecili, com 159°19'54" com 390,25m de coordenadas N=8.278.095,556 e E=791.977,449; até encontrar o M-1; assim fechando todo perímetro ora descrito. Município sede do Imóvel POXORÉU, ESTADO DE MATO GROSSO. Que após Certidões de Localização emitidas pelo Município de Poxoréu-MT, sendo Certidão nº 001/2023, emitida na data de 16/02/2023 e assinada digitalmente por Alan Pereira da Silva - Gerente de planejamento; e Certidão de nº DAET 0001/2023, emitida pelo Município de Primavera do Leste-MT, em 06/03/2023, e assinada por Nayro C. M. Lemos - Topógrafo; declararam que **o imóvel supramencionado acima, é pertencente a Primavera do Leste, Estado de Mato Grosso e possui a área de 05,756 hectares**; Registro Imobiliário: Referido imóvel é objeto da "matrícula 5.414", do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Poxoréu-MT;

JUNTAMENTE com a ata notarial lavrada pelo tabelião, atestando o tempo de posse do requerente e seus antecessores, conforme o caso e suas circunstâncias.

Assim sendo, ficam intimados terceiros eventualmente interessados e titulares de direitos reais e de outros direitos em relação ao pedido, apresentando impugnação escrita perante a Oficiala de Registro de Imóveis, com as razões de sua discordância em 15 (quinze) dias corridos a contar da publicação deste, ciente de que, caso não contestado presumir-se-ão aceitos como verdadeiros os fatos alegados pelos Requerentes, sendo reconhecida a usucapião extrajudicial, com o competente registro conforme determina a Lei. No endereço Av. Porto Alegre, 1669, Primavera do Leste/MT.

Primavera do Leste 26 de janeiro 2.024.



EDITAL DE CONVOCAÇÃO ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

AMA PRIMAVERA DO LESTE - ASSOCIAÇÃO DOS AMIGOS DOS AUTISTAS DE PRIMAVERA DO LESTE, associação civil, de direito privado, sem fins lucrativos, situada na rua Curitiba nº 1264, Jardim Riva, em Primavera do Leste, Estado do Mato Grosso, inscrita no CNPJ 28.077.534/0001-35, representada por sua Presidente, Sra. Ivanisa de Cássia Custódio Polato, convoca todos os associados para participarem da Assembleia Geral Ordinária, a realizar-se no dia 14/03/2024, às 18h 30min. em primeira convocação, com a presença mínima de metade mais um dos associados e, a partir das 19h, em segunda convocação, com qualquer número de participantes, nos termos do art. 15, parágrafo único, do Estatuto Social, a Assembleia Geral Extraordinária, que se realizará na sede da Clínica Anjo Azul, localizada na rua Curitiba nº 1264, no Bairro Jardim Riva, para deliberarem sobre a seguinte ordem do dia:

Assembleia Geral Extraordinária:

1. Aprovação da prestação de contas do ano de 2023;
2. Alteração estatuto;
3. Eleições para os cargos da Diretoria Executiva, Conselho Deliberativo e Conselho Fiscal. – Bienio 2024/2026
4. Análise e organização administrativa da associação com deliberação para sua solução.
5. Assuntos gerais – Sem caráter deliberativo.

DA IMPUGNAÇÃO

Até às 17h00, do segundo dia útil anterior à data de abertura da assembleia, durante o horário comercial, sob pena de preclusão do direito, poderá ser interposta, de modo escrito, na recepção da sede Administrativa da Associação, impugnação ao presente edital, desde que fundada na existência de contrariedade das normativas legais.

DA PUBLICIDADE

O presente edital, nos termos do art. 15 do Estatuto Social, será afixado na sede da associação e, por liberalidade e ampliação da publicidade, o edital também poderá ser encaminhado por e-mail aos associados. A não utilização deste último topo de publicidade não implica em nulidade da assembleia.

DA IMPERATIVIDADE DAS DELIBERAÇÕES

Ressalta-se que as deliberações adotadas obrigam a todos os órgãos sociais e aos associados presentes ou não na assembleia geral.

DO RECURSO CONTRA DECISÃO DA ASSEMBLEIA

O associado interessado, sob pena de preclusão do direito, poderá interpor, de modo escrito, na recepção da sede Administrativa da Associação AMA- PVA, até às 17h00 do segundo dia útil após o término da assembleia geral, recurso contra decisão da assembleia, desde que fundada na existência de contrariedade das normativas e legais.

Primavera do Leste-MT, 14 de Fevereiro de 2024.

IVANISA DE CÁSSIA CUSTÓDIO POLATO
Presidente da AMA – PVA



COOPERVERDE – COOPERATIVA DOS PRODUTORES DE CAMPO VERDE

Rua Porto Seguro (Lot. Campo Real II), 133, Centro, CEP 78840-102
Campo Verde – MT – Fone: (66) 3419-3357
CNPJ: 05.045.680/0001-83 – NIRE: 51400005931

EDITAL DE CONVOCAÇÃO ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

O Presidente da Cooperverde – Cooperativa dos Produtores de Campo Verde, no uso das atribuições que lhe confere no Capítulo VI, artigo 16, do Estatuto Social, convoca os senhores cooperados, que nesta data somam 55 (cinquenta e cinco), em condições de votar, para se reunirem em ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA, a ser realizada:

Data: 04 de março de 2024.

Local: Sede Cooperverde – Rua Porto Seguro (Lot. Campo Real II), 133, Centro, Campo Verde/MT.

Horário: Às 17:00 (dezesete horas), em primeira convocação, com a presença de 2/3 (dois terços) dos cooperados; em segunda convocação, às 18:00 (dezoito horas), com a presença da metade dos cooperados mais um, e, em terceira e última convocação, às 19:00 (dezenove horas), contando com a presença de no mínimo 10 (dez) cooperados com direito a voto.

ORDEM DO DIA

1. Reforma e Consolidação do Estatuto Social da Cooperativa;
2. Apresentação de proposta para construção da nova sede e armazém de defensivos, com orçamento prévio, e autorização para execução;
3. Autorização para captação de recursos financeiros junto às instituições financeiras, para execução da obra de construção da nova sede e armazém de defensivos;
4. Definição sobre contratação de seguro do armazém de defensivos, da filial situada na Rua Porto Seguro, 121, Campo Real II, Campo Verde – MT.

Este Edital será afixado na recepção e sala de reuniões de nossa sede, enviado aos cooperados e publicado em jornal de circulação da cidade.

Campo Verde – MT, 19 de fevereiro de 2024.

Antônio Gilberto Seron
Presidente

agendaf5
.com.br

PRECISOU?
BUSCOU?
ENCONTROU!

A LISTA TELEFÔNICA
PRIMAVERA E CAMPO VERDE



Anuncie
66 3498 1516

Publicidade Legal 21-02-2024 pdf

Código do documento 8a7895c1-a8fb-4287-8820-586be0a5d223



Assinaturas



Adriana de Oliveira Freitas
redacao@jornalodiario.com.br
Assinou

Adriana Freitas

Eventos do documento

21 Feb 2024, 10:06:07

Documento 8a7895c1-a8fb-4287-8820-586be0a5d223 **criado** por ADRIANA DE OLIVEIRA FREITAS (efb95774-574a-4865-91c1-0f5392aaed8c). Email:redacao@jornalodiario.com.br. - DATE_ATOM: 2024-02-21T10:06:07-03:00

21 Feb 2024, 10:06:24

Assinaturas **iniciadas** por ADRIANA DE OLIVEIRA FREITAS (efb95774-574a-4865-91c1-0f5392aaed8c). Email:redacao@jornalodiario.com.br. - DATE_ATOM: 2024-02-21T10:06:24-03:00

21 Feb 2024, 10:06:45

ADRIANA DE OLIVEIRA FREITAS **Assinou** (efb95774-574a-4865-91c1-0f5392aaed8c) - Email:redacao@jornalodiario.com.br - IP: 200.11.13.17 (200.11.13.17 porta: 42802) - **Geolocalização: -15.5580075 -54.2969306** - Documento de identificação informado: 775.461.801-04 - DATE_ATOM: 2024-02-21T10:06:45-03:00

Hash do documento original

(SHA256):fe64c52142ea5d9652cd226992758d70ae79ffe7c7212c7df31bb07ba27cc848
(SHA512):c228da3afce53abd2cc54255d7854c39f09040122847b0b179290c068edebce254b47dc16a6dcb40714b073dd33dd8a7803176cbbec4c1078eeb06fa2e6187ee

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima

Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign